



Comune di Parma

SETTORE PIANIFICAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

Spett.le

**Settore Opere Pubbliche**  
**S.O. Lavori pubblici e attuazione PNRR**  
**Ufficio Opere di Urbanizzazione**

[m.bianchini@comune.parma.it](mailto:m.bianchini@comune.parma.it)

**Oggetto:** VGP PARK PARMA s.r.l. – Sub-Ambito 27S2A – Realizzazione di barriere acustiche nel tratto terminale ovest di Via Versailles, a Parma, nell’ambito delle opere fuori comparto – Ripresa dei termini della conferenza di servizi decisoria ex art. 14, comma 2, Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. in forma semplificata e in modalità asincrona e richiesta determinazioni di competenza. Riscontro nota Prot. 03/05/2024. 0108813.U.

In riscontro alla nota in oggetto, con cui si richiede l’espressione della determinazione di competenza nell’ambito della Conferenza di Servizi relativa alle opere in oggetto, vista la documentazione messa a disposizione all’apposito link, precisato, come già esplicitato nella nota Prot. 21/03/2024.0070425.I, che:

- le opere risultano conformi sia alla strumentazione vigente che al PUG assunto con deliberazione GC-2023-241;
- preventivamente all’approvazione del PFTE occorrerà acquisire gli eventuali nulla osta/autorizzazioni da parte di RFI in quanto le opere previste ricadono in fascia di rispetto ferroviario (art. 3.3.3 RUE);

si esprime, ciascuna per quanto di competenza, **parere favorevole** alla realizzazione delle opere in oggetto.

Come già anticipato nella citata nota si ribadisce che, ai sensi dell’art. 6 della convenzione urbanistica, l’inizio lavori relativo alla realizzazione delle opere in oggetto deve essere subordinato tra l’altro:

- all’avvenuta e connessa acquisizione della disponibilità delle aree;
- alla contestuale presentazione dei dati dell’impresa incaricata dell’esecuzione dei lavori, ai fini dell’acquisizione della comunicazione antimafia;

**Direzionale Uffici Comunali**

Largo Torello de’ Strada – 43121 Parma

Pec: [comunediparma@postemailcertificata.it](mailto:comunediparma@postemailcertificata.it)

[comune.parma.it](http://comune.parma.it)

- alla comunicazione del Codice Identificativo di Gara (CIG);
- all'integrazione della garanzia fideiussoria per il valore corrispondente al maggior costo delle opere di urbanizzazione rispetto ai preventivi di massima del PUA.

Si ricorda infine nuovamente la necessità di ottemperare agli adempimenti in merito alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria a scapito di importo inferiore alla soglia comunitaria funzionali all'intervento, così come disciplinati agli artt. 4sexies e 6 della citata convenzione urbanistica.

Cordiali saluti.

LA RESPONSABILE DELLA S.O.  
RIGENERAZIONE E  
TRASFORMAZIONE URBANA  
**Arch. Federica Zatti**  
(firmato digitalmente)

LA RESPONSABILE DELLA S.O.  
PIANIFICAZIONE SOSTENIBILE  
DEL TERRITORIO  
**Arch. Lucia Sartori**  
(firmato digitalmente)