



Modificato layout ricavando in aggiunto 1 W.C. disabili e 1 A-W.C. disabili nella medesima sagoma.

Su richiesta della Direzione Scolastica non si prevede il rifacimento del pavimento del laboratorio in quanto comporterebbe lo smantellamento dell'isola in muratura attrezzata con impianti idrici. Il vano è già attrezzato per essere utilizzato come aula. Si prevedono solamente piccoli interventi puntuali di ripristino oltre ai tinteggi.

INTERVENTO USCITE NORD:

- SCALA ESTERNA COPERTA E SCHERMATA A COLLEGARE AREA CORTILIVA CON PIANO RIALZATO E PIANO PRIMO.
- PIANEROTTOLI DI SBARCO AI PIANI DOTATI DI ALLARGAMENTO A USO SPAZIO CALMO.
- SOSTITUZIONE FINESTRE NORD CON PORTA A 3 MODULI DA 60 CM (LUCI NETTA > 180 CM).
- ASCENSORE A NORMA DISABILI CON 4 FERMAE: PIANO SEMINTERRATO, AREA CORTILIVA, PIANO RIALZATO, PIANO PRIMO.

Modificato layout ricavando in aggiunto (nel medesimo ingombro) 1 A-W.C. personale e 2 W.C. personale e allargando l'A-W.C. disabili con inserimento di lavabo.

Eliminazione servo scala.

- Spostamento (con leggero ridimensionamento) ripostiglio con relativi quadri elettrici.
- Creazione di rampa a norma disabili, pendente 11,66% consentita (in funzione della lunghezza rampe tra pianerottoli) dalla normativa in caso di adeguamento.
- Per poter inserire la rampa, si rende necessario il restringimento dell'aula di 75 cm.

LEGENDA

+0.00 Quota altimetrica (quota "0,00": Piano terra blocco A).

- Area non oggetto del presente appalto: interni ed esterni AUDITORIUM e PALESTRA
- Servizi esistenti.
- Quanto strutturale.
- Rafforzamento intonaco armato per 1 m da terra con intonaco deumidificante e tinteggi.
- Nuovo imbalto/avvolgimento in Alluminio preverniciato sp. 12/10 mm.
- Controsoffitti esistenti:
 - gratolati e rimontati o piano terra blocco A per consentire la posa delle nuove strutture metalliche di controvento di piano affiancate e intradossate dei soai esistenti;
 - non rimontati in merito piano seminterrato in assenza di interventi strutturali interferenti.
- Controsoffitti esistenti gratolati e NON rimontati per consentire la posa delle nuove strutture metalliche di controvento di piano affiancate o intradossate dei soai esistenti.
- Rodatori fissati con cassettone in legno esistente.
- Nuove tende filo veneziana interne da prevedersi su tutte le finestre sia fisse che apribili, inclusi i sopraluce: compresi montaggio e smontaggio laddove venissero già presenti.
- Nuovi pluviali e cassette in alluminio preverniciato: si prevede la sostituzione di tutti i pluviali con ricambio in grande e a terra dovuti allo spostamento dei pluviali rispetto alla posizione attuale in virtù dell'interferenza con le nuove colonnate esterne di facciata.

ISOLAMENTI:

- isolatore: **proporzioni:** Facciata ventilata in fibrocemento; isolante lana di vetro (sp. 14 cm) - spessore totale 25 cm.
- facciata: **proporzioni:** Cappotto in lana di roccia (sp. 14 cm) - spessore totale 18 cm.
- soffitto: **proporzioni:** Cappotto in lana di roccia (sp. 5 cm) - spessore totale 6 cm.
- parete: **proporzioni:** Cappotto in aerogel (sp. 1 cm) - spessore totale 2 cm.

PARETI E CONTRO-PARETI TRAMIZZE INTERNE:

- PA** Parete fonoisolante tra aule e spazi non didattici, ha servizi maschi e femmine, ha servizi/antibagni e spazi distribuiti: doppia lastra cartongesso (esterno) e gesso fibroso (interno) sp. 2,5 cm + 8 cm lana di roccia densità 70 kg/mc in intercapedine + doppia lastra cartongesso (esterno) e gesso fibroso (interno) sp. 2,5 cm. Montanti sp. 10 cm. Sp. tot. = 15 cm.
- PA** Parete fonoisolante tra aule e aule: doppia lastra cartongesso sp. 2,5 cm + 4 cm lana di roccia densità 70 kg/mc in intercapedine con montanti 7,5 cm + doppio lastra cartongesso sp. 2,5 cm + 4 cm lana di roccia densità 70 kg/mc in intercapedine con montanti 7,5 cm + doppia lastra cartongesso sp. 2,5 cm. Sp. tot. = 21,25 cm.
- PB** Parete legno-legno e legno-antibagno: doppia lastra cartongesso appaio per locali umidi sp. 2,5 cm con montanti sp. 8 cm + doppia lastra cartongesso appaio per locali umidi sp. 2,5 cm. Sp. tot. = 10 cm.
- PA** Parete ripostigli tra nuove rampe disabili e pareti contenenti porte scorrevoli: doppia lastra cartongesso (esterno) e gesso fibroso (interno) sp. 2,5 cm + doppia lastra cartongesso (interno) e gesso fibroso (interno) sp. 2,5 cm. Montanti sp. 10 cm. Sp. tot. = 15 cm.
- PA** Contro-parete fonoisolante tra tramezze esistenti tra nuove aule e altre aule: doppia lastra cartongesso sp. 2,5 cm + 6 cm lana di roccia densità 70 kg/mc in intercapedine con montanti sp. 7,5 cm. Sp. tot. = 10 cm.

FORTE:

- Si: Parlo: smontaggio e rimontaggio.
- Nu: Parlo: vecchio; nuovo fornitura e posa.
- N: Parlo in ADEI fissato in laminato plastico senza traverso orizzontale e con profilo perimetrale e imbotte in giunzione dello stesso colore dell'originale; nuova fornitura e posa. Nelle sale aula dovranno essere un pannello fonoisolante di almeno 32 dB.
- Nu: Parlo: nuovo; nuova fornitura e posa.

SERVIZI IGIENICI A NORMA SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE:

Sanitari, accessori e impianti di tutti servizi igienici dovranno essere conformi a quanto prescritto agli Art. 4.1.4, 8.0.2, 8.1.1, 8.1.6 del D.L. n. 236 del 14/06/1999 sul superamento delle barriere architettoniche.

NOTA IMPORTANTE:

Il sistema di colonnazione esterna dell'edificio va inteso come stralciato dal presente appalto e demandato ad una fase successiva.

LEGENDA: MISURE E CODICI FINITURE PROGETTO

Destinazione d'uso	Altezza locale
Superficie netta	Pavimento
Zoccolino	Rivestimento
Tinteggi	Controsoffitto

NESSUN INTERVENTO PREVISTO

PAVIMENTI:

- PVC: Nuova pavimentazione in PVC
- PG-R11: Nuova pavimentazione in gres porcellanato - Formato 60x60 cm - R11 - Fuga 2 mm.

RIVESTIMENTI:

- MG: Nuova investimento in gres porcellanato - Formato 60x60 cm - Altezza 180 cm su piano perimetrale - Fuga 2 mm.

INTEGRE:

- T: Tinteggi lavabile per interni su pareti (e soffitti dove non previsto controsoffitto).

CONTROSOFFITTI:

- CFP 1: Nuovo controsoffitto sponibile in pannelli 60x60 cm in lana di roccia fonoassorbente sp. 40mm, pensante di 40mm dal sovrastante.
- Tale controsoffitto ha lo scopo di migliorare le caratteristiche in merito alla riverberazione e all'ineleggibilità del parlato, si rientra nell'ambito di applicazione della norma UNI 11532:2005 richiamata dal Decreto 23/06/2022 "Criteri Ambientali Minimi" che prescrive:
 - almeno il 20% della superficie realizzata con un controsoffitto fonoassorbente in lana di roccia in classe A;
 - il restante superficie realizzata con un controsoffitto fonoassorbente in lana di roccia in classe C o cartongesso.
- Il suddetto controsoffitto risulta obbligatorio per staggi idoneamente nelle due aule riciclate dai locali originariamente ad altro uso: Piano Primo blocco A ex locali e servizi docenti/personale e Piano Rialzato blocco D ex laboratorio cucina e relativi dispenser e ripostigli. Nelle restanti aule il nuovo controsoffitto non risulta obbligatorio per staggi.

responsabile unico del procedimento
Ing. MARCO FERRARI

PARMA INFRASTRUTTURE S.p.A.

COMUNE DI PARMA
SETTORE OPERE PUBBLICHE

coordinamento della sicurezza in progettazione
Ing. SARA MALORI

PARMA INFRASTRUTTURE S.p.A.

COESIONE ITALIA 21-27

Cofinanziato dall'Unione europea

ATUSS: Riquilificazione della scuola secondaria "L. Vicini" di Parma
POR FESR 2021/2027- Azione 5.1.1
COFINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

TITOLO elaborato:

PROGETTO
Pianta piano primo - Blocchi C e DE

TAVOLA:
serie numero
F.AR.03 04b

formato dwg
scala 1:50
file:

E' vietata la riproduzione e diffusione in qualsiasi forma. Tutti i diritti sono riservati nei termini di legge al Comune di Parma