



Creazione di nuova aula didattica e ripostiglio in luogo del laboratorio di cucina e della rispettiva dispensa.
 Modifica di layout zona W.C. creando W.C. e Anli W.C. a norma disabili al servizio della sala polifunzionale in luogo di Anli W.C. e W.C. personale e ripostiglio.

INTERVENTO USCITE NORD:
 SCALA ESTERNA COPERTA E SCHERMATA A COLLEGARE AREA CORTILIVA CON PIANO RIALZATO E PIANO PRIMO.
 PIANEROTTOLI DI SBARCO AI PIANI DOTATI DI ALLARGAMENTO A USO SPAZIO CALMO.
 SOSTITUZIONE PORTA SU SCALA A 2 MODULI CON PORTA A 3 MODULI DA 60 CM (LUCE NETTA > 180 CM).
 ARRETRAMENTO PORTA-BUSSOLA PER EVITARE INTERFERENZA CON PORTA AULA E SUA SOSTITUZIONE PASSANDO DA PORTA A 2 MODULI A PORTA A 3 MODULI DA 60 CM (LUCE NETTA > 180 CM).
 ASCENSORE A NORMA DISABILI CON 4 FERMATE: PIANO SEMINTERRATO, AREA CORTILIVA, PIANO RIALZATO, PIANO PRIMO.

Optimizzazione del layout allargando i bagni disabili e aggiungendo lavabo in quello dove mancava (mantenendo schema analogo di preesistente e numero/topologia di servizi preesistenti).

Modifica Layout ricavando in aggiunta 1 WC e 1 A-WC disabili senza togliere spazi a locali adiacenti.

Demolizione-ricostruzione tramezza come richiesto da Stazione Appaltante al fine di: sostituire le pareti modulari a profili di alluminio e pannelli in parte vetrati con pareti in cartongesso isolate acusticamente; spostare temporaneamente la parete divisoria tra i due locali e le rispettive porte per un loro differente utilizzo durante le fasi di cantiere.

Rilascio scala nelle parti interferenti con il nuovo vano in c.a.

Adattamento a 45° dell'angolo Nord dell'aula insegnanti di sostegno necessario a evitare il restringimento della via di fuga in virtù dell'insediamento della nuova rampa disabili. Si mantiene nel corridoio una luce di passaggio pari a 204 cm, maggiore dei 180 cm di larghezza netta della adiacente uscita di emergenza su scala esterna.

Spostamento (con leggero ridimensionamento) ripostiglio con relativi quadri elettrici.
 Creazione di rampa a norma disabili: pendenza 11.51% consentita (in funzione della lunghezza rampa tra pianerottoli) dalla normativa in caso di adeguamento. Per poter inserire la rampa, si rende necessario il restringimento dell'aula di 75 cm.

LEGENDA

+0.00 Quota altimetrica (quota "0.00": Piano terra blocco A).

- Area non oggetto del presente appalto: interni ed esterni AUDITORIUM e PALESTRA
- Serviziolo esistente.
- Giunto strutturale.
- Rilascio intonaco armato per 1 m da terra con intonaco deumidificante e triteggio.
- Nuovo imbalto/davanzale in Alluminio preverniciato sp. 12/10 mm.
- Controsoffitti esistenti:
 - prefabbricati e smontabili a piano terra blocco A per consentire la posa delle nuove strutture metalliche di controvento di piano affiancate o intradossate dei soffi esistenti; non smontabili in campo piano seminterrato in caso di interventi strutturali interferenti.
 - Controsoffitti esistenti prefabbricati e NON smontati per consentire la posa delle nuove strutture metalliche di controvento di piano affiancate o intradossate dei soffi esistenti.
- Rodatori fissi con cassaforte in legno essiccato.
- Nuove tende tipo veneziana interna da prevedere su tutte le finestre su fasce che apriti, inclusi i sopraluce: compresi smontaggio e smaltimento ladove venissero già presenti.
- Nuovi pluviali e cassette in alluminio preverniciato a prevede la sostituzione di tutti i pluviali con ricambi in grande e a terra dovuti allo spostamento dei pluviali rispetto alla posizione attuale in virtù dell'interferenza con le nuove colonnate esterne di facciata.

ISOLAMENTI:

- isolare** **protezione** Facciata ventilata in fibrocemento; isolante lana di vetro (sp. 14 cm) - spessore totale 25 cm.
- isolare** **protezione** Cappotto in lana di roccia (sp. 14 cm) - spessore totale 18 cm.
- isolare** **protezione** Cappotto in lana di roccia (sp. 5 cm) - spessore totale 6 cm.
- isolare** **protezione** Cappotto in gresol (sp. 1 cm) - spessore totale 2 cm.

PARETI E CONTRO-PARETI TRAMEZZE INTERNE:

- PA** Parete fonolante tra aule e spazi non didattici, ha servizi maschi e femmine, ha servizi/antibagni e spazi distribuiti: doppia lastra cartongesso (esterno) e gesso fibroso (interno) sp. 2,5 cm + 8 cm lana di roccia densità 70 kg/mc in intercapedine + doppia lastra cartongesso (esterno) e gesso fibroso (interno) sp. 2,5 cm. Montanti sp. 10 cm. Sp. tot. = 15 cm.
- NO1A** Prevedere cartongesso per locali umidi dove è la presenza di bagni.
- NO1A** Mantenere filo esterno esistente su spazi distribuiti, salvo diversa indicazione quotata.
- PA** Parete fonolante tra aula e aula: doppia lastra cartongesso sp. 2,5 cm + 4 cm lana di roccia densità 70 kg/mc in intercapedine con montanti 7,5 cm + doppia lastra cartongesso sp. 2,5 cm + 4 cm lana di roccia densità 70 kg/mc in intercapedine con montanti 7,5 cm + doppia lastra cartongesso sp. 2,5 cm. Sp. tot. = 21,5 cm.
- PB** Parete legno-legno e legno-antibagno: doppia lastra cartongesso appaio per locali umidi sp. 2,5 cm con montanti sp. 3 cm + doppia lastra cartongesso appaio per locali umidi sp. 2,5 cm. Sp. tot. = 10 cm.
- PA** Parete ripartigli tra nuove rampe disabili e pareti contenenti porte scorrevoli: doppia lastra cartongesso (esterno) e gesso fibroso (interno) sp. 2,5 cm + doppia lastra cartongesso (esterno) e gesso fibroso (interno) sp. 2,5 cm. Montanti sp. 10 cm. Sp. tot. = 15 cm.
- PC** Centro-parete fonolante tra tramezze esistenti tra aule e altre aule: doppia lastra cartongesso sp. 2,5 cm + 6 cm lana di roccia densità 70 kg/mc in intercapedine con montanti sp. 7,5 cm. Sp. tot. = 10 cm.

PORTE:

- Pa** Porta: smontaggio e rifinitaggio.
- Nu** Porta vetrata: nuova fornitura e posa.
- N** Porta in ALU rivestita in laminato plastico senza traverso orizzontale e con profilo perimetrale e imbotta in gommone di colore stesso colore dell'anta: nuova fornitura e posa. Nelle aule dove dovranno essere un portone fonolante di almeno 32 dB.
- Pa** Porta blindata: nuova fornitura e posa.

SERVIZI IGIENICI A NORMA SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE:
 Sanitari, accessori e sanitari di tutti servizi igienici dovranno essere conformi a quanto prescritto agli Art. 4.1.4, 8.0.2, 8.1.1, 8.1.6 del D.L. n. 236 del 14/06/1999 sul superamento delle barriere architettoniche.

NOTA IMPORTANTE:
 Il sistema di colonnata esterna dell'androne va inteso come staccato dal presente appalto e demandato ad una fase successiva.

LEGENDA: MISURE E CODICI FINITURE PROGETTO

Destinazione d'uso	
Superficie netta	Altezza locale
Pavimento	Zoccolino
Tinteggiato	Controsoffitto

NESSUN INTERVENTO PREVISTO

FINITURE:
PVC: Nuova pavimentazione in PVC
PG-11: Nuova pavimentazione in gres porcellanato - Formato 40x60 cm - R11 - Fuga 2 mm.

RIVESTIMENTI:
MG: Nuovo investimento in gres porcellanato - Formato 40x60 cm - Altezza 180 cm su piano perimetrale - Fuga 2 mm.

INTEGRO:
T: Triteggio lavabile per interni su pareti (se sottile dove non previsto controsoffitto).

CONTROSOFFITTI:
CAF 1: Nuovo controsoffitto spessevole in pannelli 40x60 cm in lana di roccia fonoassorbente sp. 40mm, penetrando a oltre dai soffi esistenti.
 Tale controsoffitto ha lo scopo di migliorare le caratteristiche in merito alla fonoassorbente e all'intelligibilità del parlato; si rientra nell'ambito di applicazione della norma UNI 11532-2:2005 richiamata dal Decreto 23/06/2022 "Criteri Ambientali Minimi" che prescrive:
 • almeno il 20% della superficie realizzata con un controsoffitto fonoassorbente in lana di roccia in classe A;
 • il restante superficie realizzata con un controsoffitto fonoassorbente in lana di roccia in classe C o controgesso.

Il suddetto controsoffitto risulta obbligatorio per legge solamente nelle due aule riciclate dai locali originariamente ad altro uso: Piano Primo blocco A ex locali e servizi docenti/personale e Piano Rialzato blocco D ex laboratorio cucina e relativa dispensa e ripostiglio. Nelle restanti aule il nuovo controsoffitto non risulta obbligatorio per legge.

responsabile unico del procedimento
Ing. MARCO FERRARI

Parma Infrastrutture S.p.A.

COMUNE DI PARMA
 SETTORE OPERE PUBBLICHE

Coordinamento della sicurezza in progettazione
Ing. SARA MALORI

Parma Infrastrutture S.p.A.

COESIONE ITALIA 21-27

Cofinanziato dall'Unione europea

ATUSS: Riqualficazione della scuola secondaria "L. Vicini" di Parma
POR FESR 2021/2027- Azione 5.1.1
COFINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

TITOLO elaborato:

PROGETTO Pianta piano rialzato - Blocchi C e DE

TAVOLA: serie numero
 F.AR.03 03b

formato: dwg
 scala: 1:50
 file:

E' vietata la riproduzione e diffusione in qualsiasi forma. Tutti i diritti sono riservati nei termini di legge al Comune di Parma