



S.T.P. ENGINEERING S.R.L.

VIA FERRARI, 4 - 43013 LANGHIRANO (PR)

TEL. : 0521 85722 CELL.: 348 7675176 FAX: 0521 857222

WWW.STPENGINEERING.NET E-MAIL: INFO@STPENGINEERING.NET

LA SOCIETÀ S.T.P. ENGINEERING S.R.L. SI RISERVA LA PROPRIETÀ DI QUESTO DISEGNO CON IL DIVIETO DI RIPRODURLO O TRASFERIRLO A TERZI SENZA AUTORIZZAZIONE SCRITTA

INGEGNERIA:

- EDILE ;
- STRUTTURALE;
- INFRASTRUTTURALE;
- AMBIENTALE.

REGIONE EMILIA ROMAGNA
PROVINCIA DI PARMA
COMUNE DI PARMA

PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI ART. 53
COMMA 1 LETT. B L.R. 24/2017

PROGETTO PER AMPLIAMENTO E TRASFORMAZIONE
DITTA GRECI INDUSTRIA ALIMENTARE s.p.a.



COMMITTENTE:

GRECI INDUSTRIA ALIMENTARE S.p.a.
Via traversante n°58, Loc. Ravadese - 43122 parma (PR)
P.I. 00726380348



PROGETTO:

FATTIBILITA'

ESECUTIVO

D.L.

TAVOLA:

Documentazione catastale

N°

AR3

REVISIONI:

DATA:

12/03/2024

SCALA:

IL PROG. ARCHITETTONICO
IL PROG. STRUTTURALE

Dott. Ing. Emiliano Prevoli

CONSULENZE SPECIALISTICHE

IL COMMITTENTE

GRECI INDUSTRIA
ALIMENTARE S.p.a.

E=12400

N=11400

Direzione Provinciale di Parma Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore DOTT. ELIO PADOVANO



1 Particella: 131

Vis. tel. (0.90 euro)

Catasto terreni
Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dal **01/01/1970** al **02/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 02/04/2022

Dati identificativi: Comune di **PARMA (G337B) (PR)** Sezione **CORTILE SAN MARTINO**

Foglio **13** Particella **72**

Partita: **4030**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 325,11 Lire 629.504**
agrario **Euro 416,55 Lire 806.552**

Particella con qualità: **SEM IRR ARB** di classe **3**

Superficie: **39.344 m²**

> **Intestati catastali**

➤ **1. GRECI INDUSTRIA ALIMENTARE S.P.A. (CF 00726380348)**

Sede in **PARMA (PR)**

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> **Dati identificativi**

📅 dal **01/12/1997**

Immobile attuale

Comune di **PARMA (G337B) (PR)**

Foglio **13** Particella **72**

VARIAZIONE GEOMETRICA del 01/12/1997 in atti dal 01/12/1997 (n. 4537.1/1997)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **PARMA (G337) (PR) Sezione B**

Foglio 13 Particella 13

Foglio 13 Particella 35

Foglio 13 Particella 36

Foglio 13 Particella 62

> **Dati di classamento**

📅 dal **01/12/1997**

Immobile attuale

Comune di **PARMA (G337B) (PR)**

Foglio **13** Particella **72**

Redditi: dominicale **Euro 325,11 Lire 629.504**

VARIAZIONE GEOMETRICA del 01/12/1997 in atti dal 01/12/1997 (n. 4537.1/1997)

agrario Euro 416,55 Lire 806.552

Particella con qualità: **SEM IRR ARB** di classe **03**
Superficie: **39.344 m²**

Partita: **4030**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PARMA (G337B) (PR)**

Foglio 13 Particella 13

Foglio 13 Particella 62

Foglio 13 Particella 74

Foglio 13 Particella 73

Foglio 13 Particella 36

Foglio 13 Particella 35

Foglio 13 Particella 75

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **PARMA (G337B) (PR)** Foglio 13 Particella 72

➤ **1. GRECI INDUSTRIA ALIMENTARE S.P.A.**
(CF 00726380348)

Sede in **PARMA (PR)**

📅 dal 01/12/1997

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. **VARIAZIONE GEOMETRICA** del 01/12/1997 in atti
dal 01/12/1997 (n. 4537.1/1997)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **01/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/04/2022

Dati identificativi: Comune di **PARMA (G337B) (PR)** Sezione **CORTILE SAN MARTINO**
Foglio **13** Particella **146**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 383,02**
agrario **Euro 561,13**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**

Superficie: **53.000 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 06/10/2021 Pratica n. PR0055381 in atti dal 06/10/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2689581.06/10/2021 presentato il 06/10/2021 (n. 55381.1/2021)

> **Dati identificativi**

Comune di **PARMA (G337B) (PR)**
Sezione **CORTILE SAN MARTINO**
Foglio **13** Particella **146**

FRAZIONAMENTO del 06/10/2021 Pratica n. PR0055381 in atti dal 06/10/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2689581.06/10/2021 presentato il 06/10/2021 (n. 55381.1/2021)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 383,02**
agrario **Euro 561,13**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**

Superficie: **53.000 m²**

FRAZIONAMENTO del 06/10/2021 Pratica n. PR0055381 in atti dal 06/10/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2689581.06/10/2021 presentato il 06/10/2021 (n. 55381.1/2021)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. GRECI INDUSTRIA ALIMENTARE S.P.A.**
(CF 00726380348)
Sede in PARMA (PR)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 17/11/2021 Pubblico ufficiale DALLA TANA
ARTURO Sede PARMA (PR) Repertorio n. 127373 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 19440.1/2021 Reparto PI di PARMA in atti dal
19/11/2021

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dal **01/01/1900** al **02/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 02/04/2022

Dati identificativi: Comune di **PARMA (G337B) (PR)** Sezione **CORTILE SAN MARTINO**

Foglio **13** Particella **120**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 34,65**

agrario **Euro 51,63**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A2^a) B48^b)

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**

Superficie: **4.877 m²**

> Intestati catastali

> 1. GRECI INDUSTRIA ALIMENTARE S.P.A. (CF 00726380348)

Sede in **PARMA (PR)**

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 09/07/2003

Immobile predecessore

Comune di **PARMA (G337B) (PR)**

Foglio **13** Particella **8**

Impianto meccanografico del 02/01/1976

📅 dal 09/07/2003 al 22/11/2003

Immobile predecessore

Comune di **PARMA (G337B) (PR)**

Foglio **13** Particella **87**

FRAZIONAMENTO del 09/07/2003 Pratica n. 128078 in atti dal 09/07/2003 (n. 1837.1/2003)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PARMA (G337B) (PR)**

Foglio 13 Particella 88

Foglio 13 Particella 8

Foglio 13 Particella 82

Foglio 13 Particella 86

📅 dal 22/11/2003 al 21/02/2011

Immobile predecessore

Comune di **PARMA (G337B) (PR)**

FRAZIONAMENTO del 22/11/2003 Pratica n. 195621 in atti dal 22/11/2003 (n. 3187.1/2003)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti

Foglio 13 Particella 90

📅 dal 21/02/2011

Immobile attuale

Comune di **PARMA (G337B) (PR)**

Foglio 13 Particella 120

immobili:

Comune: **PARMA (G337B) (PR)**

Foglio 13 Particella 91

Foglio 13 Particella 87

FRAZIONAMENTO del 21/02/2011 Pratica n. PR0057916 in atti dal 21/02/2011 presentato il 18/02/2011 (n. 57916.1/2011)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PARMA (G337B) (PR)**

Foglio 13 Particella 90

Foglio 13 Particella 119

Foglio 13 Particella 118

Foglio 13 Particella 117

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 09/07/2003

Immobile predecessore

Comune di **PARMA (G337B) (PR)**

Foglio 13 Particella 8

Redditi: dominicale **Euro 504,16 Lire 976.192**

agrario **Euro 751,39 Lire 1.454.885**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A2^a B48^b)

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **03**
Superficie: **70.970 m²**

Partita: **435**

Impianto meccanografico del 02/01/1976

📅 dal 09/07/2003 al 22/11/2003

Immobile predecessore

Comune di **PARMA (G337B) (PR)**

Foglio 13 Particella 87

Redditi: dominicale **Euro 498,90**

agrario **Euro 743,55**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A2^a B48^b)

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **03**
Superficie: **70.230 m²**

FRAZIONAMENTO del 09/07/2003 Pratica n. 128078 in atti dal 09/07/2003 (n. 1837.1/2003)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PARMA (G337B) (PR)**

Foglio 13 Particella 88

Foglio 13 Particella 8

Foglio 13 Particella 82

Foglio 13 Particella 86

📅 dal **22/11/2003** al **22/05/2009**

Immobile predecessore

Comune di **PARMA (G337B) (PR)**

Foglio **13** Particella **90**

Redditi: dominicale **Euro 483,74**

agrario **Euro 720,96**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B48^{b)} A2^{a)}

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **03**
Superficie: **68.096 m²**

FRAZIONAMENTO del 22/11/2003 Pratica n. 195621 in atti dal 22/11/2003 (n. 3187.1/2003)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PARMA (G337B) (PR)**

Foglio 13 Particella 91

Foglio 13 Particella 87

📅 dal **22/05/2009** al **21/02/2011**

Immobile predecessore

Comune di **PARMA (G337B) (PR)**

Foglio **13** Particella **90**

Redditi: dominicale **Euro 476,61**

agrario **Euro 710,33**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B48^{b)} A2^{a)}

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **03**
Superficie: **67.092 m²**

Tipo Mappale del 22/05/2009 Pratica n. PR0128507 in atti dal 22/05/2009 (n. 128507.1/2009)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PARMA (G337B) (PR)**

Foglio 13 Particella 112

📅 dal **21/02/2011**

Immobile attuale

Comune di **PARMA (G337B) (PR)**

Foglio **13** Particella **120**

Redditi: dominicale **Euro 34,65**

agrario **Euro 51,63**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A2^{a)} B48^{b)}

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **03**
Superficie: **4.877 m²**

FRAZIONAMENTO del 21/02/2011 Pratica n. PR0057916 in atti dal 21/02/2011 presentato il 18/02/2011 (n. 57916.1/2011)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PARMA (G337B) (PR)**

Foglio 13 Particella 90

Foglio 13 Particella 119

Foglio 13 Particella 118

Foglio 13 Particella 117

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PARMA (G337B) (PR) Foglio 13 Particella 8

- **1. SOLIMEI FERRANTE**
(CF SLMFRN10L06I845A)^{e)}
nato a SORBOLO (PR) il 06/07/1910
📅 dall'impianto al 18/10/1999
(deriva dall'atto 1)
1. Impianto meccanografico del 02/01/1976
- **1. SOLIMEI ANNA**
(CF SLMNNA53B66G337O)
nata a PARMA (PR) il 26/02/1953
📅 dal 18/10/1999 al 26/06/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 2)
2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 18/10/1999 Pubblico ufficiale SOLIMEI MIRCO - US Sede PARMA (PR) Registrazione n. 229 registrato in data 04/02/2000 - SUCC SOLIMEI FERANTE Voltura n. 24699.1/2000 - Pratica n. 24769 in atti dal 15/02/2000
- **2. SOLIMEI AUGUSTO**
(CF SLMGST50A22G337C)
nato a PARMA (PR) il 22/01/1950
📅 dal 18/10/1999 al 26/06/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 2)
- **3. SOLIMEI DANIELE**
(CF SLMDNL42B25D074R)
nato a CORTILE SAN MARTINO (PR)
il 25/02/1942
📅 dal 18/10/1999 al 26/06/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 2)
- **4. SOLIMEI FRANCO**
(CF SLMFNC44B24G337V)
nato a PARMA (PR) il 24/02/1944
📅 dal 18/10/1999 al 26/06/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 2)
- **5. SOLIMEI GIANNI**
(CF SLMGNN39C17D074J)
nato a CORTILE SAN MARTINO (PR)
il 17/03/1939
📅 dal 18/10/1999 al 26/06/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 2)
- **6. SOLIMEI MIRCO**
(CF SLMMRC45L21G337M)
nato a PARMA (PR) il 21/07/1945
📅 dal 18/10/1999 al 26/06/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 2)
- **7. SOLIMEI PAOLO**
(CF SLMPLA51T16D074U)^{d)}
nato a CORTILE SAN MARTINO (PR)
il 16/12/1951
📅 dal 18/10/1999 al 26/06/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 2)
- **8. SOLIMEI UGO (CF SLMGUO40E20D074O)**
nato a CORTILE SAN MARTINO (PR)
il 20/05/1940
📅 dal 18/10/1999 al 26/06/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. SOLIMEI FRANCO**
(CF SLMFNC44B24G337V)
nato a PARMA (PR) il 24/02/1944
📅 dal 26/06/2000 al 29/01/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 3)

➤ **2. SOLIMEI ANNA**
(CF SLMNNA53B66G337O)
nata a PARMA (PR) il 26/02/1953
📅 dal 26/06/2000 al 30/01/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 3)

➤ **3. SOLIMEI AUGUSTO**
(CF SLMGST50A22G337C)
nato a PARMA (PR) il 22/01/1950
📅 dal 26/06/2000 al 30/01/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 3)

➤ **4. SOLIMEI DANIELE**
(CF SLMDNL42B25D074R)
nato a CORTILE SAN MARTINO (PR)
il 25/02/1942
📅 dal 26/06/2000 al 30/01/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 3)

➤ **5. SOLIMEI MIRCO**
(CF SLMMRC45L21G337M)
nato a PARMA (PR) il 21/07/1945
📅 dal 26/06/2000 al 30/01/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 3)

➤ **6. SOLIMEI PAOLO**
(CF SLMPLA51T16D074U)^d
nato a CORTILE SAN MARTINO (PR)
il 16/12/1951
📅 dal 26/06/2000 al 30/01/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 3)

➤ **7. SOLIMEI UGO (CF SLMGUO40E20D074O)**
nato a CORTILE SAN MARTINO (PR)
il 20/05/1940
📅 dal 26/06/2000 al 30/01/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. MOBILIARE E IMMOBILIARE AGRICOLA
COMMERCIALE M.I.A.C.SOCIETA' A
RESPONSABILITA' LIMITATA**
(CF 00305750341)
Sede in PARMA (PR)
📅 dal 29/01/2003 al 09/07/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. MOBILIARE E IMMOBILIARE AGRICOLA
COMMERCIALE M.I.A.C. S.R.L.**
(CF 00305750341)
Sede in PARMA (PR)
📅 dal 30/01/2003 al 09/07/2003
Diritto di: Proprieta' per 6/7 (deriva dall'atto 5)

3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/06/2000 - UR Sede PARMA (PR) Registrazione Volume 1445 n. 2649 registrato in data 11/11/2000 - SUCC SOLIMEI GIANNI Voltura n. 214310.1/2000 - Pratica n. 214476 in atti dal 21/11/2000

4. Atto del 29/01/2003 Pubblico ufficiale ROSSI MARIO Sede PARMA (PR) Repertorio n. 32111 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2568.1/2003 Reparto PI di PARMA in atti dal 11/02/2003

5. Atto del 30/01/2003 Pubblico ufficiale LAVAGETTO STEFANO Sede PARMA (PR) Repertorio n. 42750 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3385.1/2003 Reparto PI di PARMA in atti dal 26/02/2003

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PARMA (G337B) (PR) Foglio 13 Particella 87

6. FRAZIONAMENTO del 09/07/2003 Pratica n. 128078 in atti dal 09/07/2003 (n. 1837.1/2003)

➤ **1. MOBILIARE E IMMOBILIARE AGRICOLA
COMMERCIALE M.I.A.C. S.R.L.
(CF 00305750341)**
Sede in PARMA (PR)

📅 dal 09/07/2003 al 22/11/2003
Diritto di: Proprieta' per 6/7 (deriva dall'atto 6)

➤ **2. MOBILIARE E IMMOBILIARE AGRICOLA
COMMERCIALE M.I.A.C.SOCIETA' A
RESPONSABILITA' LIMITATA
(CF 00305750341)**
Sede in PARMA (PR)

📅 dal 09/07/2003 al 22/11/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 6)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PARMA (G337B) (PR) Foglio 13 Particella 90

➤ **1. MOBILIARE E IMMOBILIARE AGRICOLA
COMMERCIALE M.I.A.C. S.R.L.
(CF 00305750341)**
Sede in PARMA (PR)

📅 dal 22/11/2003 al 21/02/2011
Diritto di: Proprieta' per 6/7 (deriva dall'atto 7)

➤ **2. MOBILIARE E IMMOBILIARE AGRICOLA
COMMERCIALE M.I.A.C.SOCIETA' A
RESPONSABILITA' LIMITATA
(CF 00305750341)**
Sede in PARMA (PR)

📅 dal 22/11/2003 al 21/02/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 7)

7. FRAZIONAMENTO del 22/11/2003 Pratica n. 195621
in atti dal 22/11/2003 (n. 3187.1/2003)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PARMA (G337B) (PR) Foglio 13 Particella 120

➤ **1. MOBILIARE E IMMOBILIARE AGRICOLA
COMMERCIALE M.I.A.C. S.R.L.
(CF 00305750341)**
Sede in PARMA (PR)

📅 dal 21/02/2011 al 15/04/2011
Diritto di: Proprieta' per 6/7 (deriva dall'atto 8)

➤ **2. MOBILIARE E IMMOBILIARE AGRICOLA
COMMERCIALE M.I.A.C.SOCIETA' A
RESPONSABILITA' LIMITATA
(CF 00305750341)**
Sede in PARMA (PR)

📅 dal 21/02/2011 al 15/04/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 8)

➤ **1. GRECI INDUSTRIA ALIMENTARE S.P.A.
(CF 00726380348)**
Sede in PARMA (PR)

📅 dal 15/04/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 9)

8. FRAZIONAMENTO del 21/02/2011 Pratica n.
PR0057916 in atti dal 21/02/2011 presentato il
18/02/2011 (n. 57916.1/2011)

9. Atto del 15/04/2011 Pubblico ufficiale BORRI
BERNARDO Sede LANGHIRANO (PR) Repertorio n.
34230 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 6382.1/2011 Reparto PI di PARMA in
atti dal 12/05/2011

Legenda

- a) A2: Spese d'irrigazione*
- b) B48: Consorzio di scolo canalazzo terrieri*
- c) Codice fiscale collegato SLMFNT10L06I845S*
- d) Codice fiscale collegato SLMPLA51T16G337H*

Catasto terreni
Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dal **01/01/1900** al **02/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 02/04/2022

Dati identificativi: Comune di **PARMA (G337B) (PR)** Sezione **CORTILE SAN MARTINO**

Foglio **13** Particella **91**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 15,16**

agrario **Euro 22,59**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B48^a) A2^b)

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**

Superficie: **2.134 m²**

> Intestati catastali

> 1. GRECI INDUSTRIA ALIMENTARE S.P.A. (CF 00726380348)

Sede in **PARMA (PR)**

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 09/07/2003

Immobile predecessore

Comune di **PARMA (G337B) (PR)**

Foglio **13** Particella **8**

Impianto meccanografico del 02/01/1976

📅 dal 09/07/2003 al 22/11/2003

Immobile predecessore

Comune di **PARMA (G337B) (PR)**

Foglio **13** Particella **87**

FRAZIONAMENTO del 09/07/2003 Pratica n. 128078 in atti dal 09/07/2003 (n. 1837.1/2003)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PARMA (G337B) (PR)**

Foglio 13 Particella 88

Foglio 13 Particella 8

Foglio 13 Particella 82

Foglio 13 Particella 86

📅 dal 22/11/2003

Immobile attuale

Comune di **PARMA (G337B) (PR)**

FRAZIONAMENTO del 22/11/2003 Pratica n. 195621 in atti dal 22/11/2003 (n. 3187.1/2003)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti

Foglio 13 Particella 91

immobili:
Comune: **PARMA (G337B) (PR)**
Foglio 13 Particella 90
Foglio 13 Particella 87

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 09/07/2003

Impianto meccanografico del 02/01/1976

Immobile predecessore

Comune di **PARMA (G337B) (PR)**

Foglio 13 Particella 8

Redditi: dominicale **Euro 504,16 Lire 976.192**
agrario **Euro 751,39 Lire 1.454.885**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A2^b B48^a)

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **03**
Superficie: **70.970 m²**

Partita: **435**

📅 dal 09/07/2003 al 22/11/2003

FRAZIONAMENTO del 09/07/2003 Pratica n. 128078
in atti dal 09/07/2003 (n. 1837.1/2003)

Immobile predecessore

Comune di **PARMA (G337B) (PR)**

Foglio 13 Particella 87

Redditi: dominicale **Euro 498,90**
agrario **Euro 743,55**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A2^b B48^a)

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **03**
Superficie: **70.230 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PARMA (G337B) (PR)**
Foglio 13 Particella 88
Foglio 13 Particella 8
Foglio 13 Particella 82
Foglio 13 Particella 86

📅 dal 22/11/2003

FRAZIONAMENTO del 22/11/2003 Pratica n. 195621
in atti dal 22/11/2003 (n. 3187.1/2003)

Immobile attuale

Comune di **PARMA (G337B) (PR)**

Foglio 13 Particella 91

Redditi: dominicale **Euro 15,16**
agrario **Euro 22,59**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: B48^a A2^b)

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **03**
Superficie: **2.134 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti

immobili:
Comune: **PARMA (G337B) (PR)**
Foglio 13 Particella 90
Foglio 13 Particella 87

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PARMA (G337B) (PR) Foglio 13 Particella 8

- **1. SOLIMEI FERRANTE**
(CF SLMFRN10L06I845A)^{e)}
nato a SORBOLO (PR) il 06/07/1910
📅 dall'impianto al 18/10/1999
(deriva dall'atto 1)
1. Impianto meccanografico del 02/01/1976
- **1. SOLIMEI ANNA**
(CF SLMNNA53B66G337O)
nata a PARMA (PR) il 26/02/1953
📅 dal 18/10/1999 al 26/06/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 2)
2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 18/10/1999 Pubblico ufficiale SOLIMEI MIRCO - US Sede PARMA (PR) Registrazione n. 229 registrato in data 04/02/2000 - SUCC SOLIMEI FERANTE Voltura n. 24699.1/2000 - Pratica n. 24769 in atti dal 15/02/2000
- **2. SOLIMEI AUGUSTO**
(CF SLMGST50A22G337C)
nato a PARMA (PR) il 22/01/1950
📅 dal 18/10/1999 al 26/06/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 2)
- **3. SOLIMEI DANIELE**
(CF SLMDNL42B25D074R)
nato a CORTILE SAN MARTINO (PR)
il 25/02/1942
📅 dal 18/10/1999 al 26/06/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 2)
- **4. SOLIMEI FRANCO**
(CF SLMFNC44B24G337V)
nato a PARMA (PR) il 24/02/1944
📅 dal 18/10/1999 al 26/06/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 2)
- **5. SOLIMEI GIANNI**
(CF SLMGNN39C17D074J)
nato a CORTILE SAN MARTINO (PR)
il 17/03/1939
📅 dal 18/10/1999 al 26/06/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 2)
- **6. SOLIMEI MIRCO**
(CF SLMMRC45L21G337M)
nato a PARMA (PR) il 21/07/1945
📅 dal 18/10/1999 al 26/06/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 2)
- **7. SOLIMEI PAOLO**
(CF SLMPLA51T16D074U)^{d)}
nato a CORTILE SAN MARTINO (PR)
il 16/12/1951
📅 dal 18/10/1999 al 26/06/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 2)

➤ **8. SOLIMEI UGO (CF SLMGUO40E20D074O)**
nato a CORTILE SAN MARTINO (PR)
il 20/05/1940

📅 dal 18/10/1999 al 26/06/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. SOLIMEI FRANCO
(CF SLMFNC44B24G337V)**
nato a PARMA (PR) il 24/02/1944

📅 dal 26/06/2000 al 29/01/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 3)

➤ **2. SOLIMEI ANNA
(CF SLMNNA53B66G337O)**
nata a PARMA (PR) il 26/02/1953

📅 dal 26/06/2000 al 30/01/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 3)

➤ **3. SOLIMEI AUGUSTO
(CF SLMGST50A22G337C)**
nato a PARMA (PR) il 22/01/1950

📅 dal 26/06/2000 al 30/01/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 3)

➤ **4. SOLIMEI DANIELE
(CF SLMDNL42B25D074R)**
nato a CORTILE SAN MARTINO (PR)
il 25/02/1942

📅 dal 26/06/2000 al 30/01/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 3)

➤ **5. SOLIMEI MIRCO
(CF SLMMRC45L21G337M)**
nato a PARMA (PR) il 21/07/1945

📅 dal 26/06/2000 al 30/01/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 3)

➤ **6. SOLIMEI PAOLO
(CF SLMPLA51T16D074U)^d**
nato a CORTILE SAN MARTINO (PR)
il 16/12/1951

📅 dal 26/06/2000 al 30/01/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 3)

➤ **7. SOLIMEI UGO (CF SLMGUO40E20D074O)**
nato a CORTILE SAN MARTINO (PR)
il 20/05/1940

📅 dal 26/06/2000 al 30/01/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. MOBILIARE E IMMOBILIARE AGRICOLA
COMMERCIALE M.I.A.C.SOCIETA' A
RESPONSABILITA' LIMITATA
(CF 00305750341)**
Sede in PARMA (PR)

📅 dal 29/01/2003 al 09/07/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. MOBILIARE E IMMOBILIARE AGRICOLA
COMMERCIALE M.I.A.C. S.R.L.
(CF 00305750341)**
Sede in PARMA (PR)

3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/06/2000 - UR Sede PARMA (PR) Registrazione Volume 1445 n. 2649 registrato in data 11/11/2000 - SUCC SOLIMEI GIANNI Voltura n. 214310.1/2000 - Pratica n. 214476 in atti dal 21/11/2000

4. Atto del 29/01/2003 Pubblico ufficiale ROSSI MARIO Sede PARMA (PR) Repertorio n. 32111 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2568.1/2003 Reparto PI di PARMA in atti dal 11/02/2003

5. Atto del 30/01/2003 Pubblico ufficiale LAVAGETTO STEFANO Sede PARMA (PR) Repertorio n. 42750 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3385.1/2003 Reparto PI di PARMA in atti dal 26/02/2003

📅 dal 30/01/2003 al 09/07/2003
Diritto di: Proprieta' per 6/7 (deriva dall'atto 5)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PARMA (G337B) (PR) Foglio 13 Particella 87

➤ **1. MOBILIARE E IMMOBILIARE AGRICOLA
COMMERCIALE M.I.A.C. S.R.L.
(CF 00305750341)**

Sede in PARMA (PR)

📅 dal 09/07/2003 al 22/11/2003
Diritto di: Proprieta' per 6/7 (deriva dall'atto 6)

➤ **2. MOBILIARE E IMMOBILIARE AGRICOLA
COMMERCIALE M.I.A.C.SOCIETA' A
RESPONSABILITA' LIMITATA
(CF 00305750341)**

Sede in PARMA (PR)

📅 dal 09/07/2003 al 22/11/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 6)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PARMA (G337B) (PR) Foglio 13 Particella 91

➤ **1. MOBILIARE E IMMOBILIARE AGRICOLA
COMMERCIALE M.I.A.C. S.R.L.
(CF 00305750341)**

Sede in PARMA (PR)

📅 dal 22/11/2003 al 06/02/2004
Diritto di: Proprieta' per 6/7 (deriva dall'atto 7)

➤ **2. MOBILIARE E IMMOBILIARE AGRICOLA
COMMERCIALE M.I.A.C.SOCIETA' A
RESPONSABILITA' LIMITATA
(CF 00305750341)**

Sede in PARMA (PR)

📅 dal 22/11/2003 al 06/02/2004
Diritto di: Proprieta' per 1/7 (deriva dall'atto 7)

➤ **1. GRECI INDUSTRIA ALIMENTARE S.P.A.
(CF 00726380348)**

Sede in PARMA (PR)

📅 dal 06/02/2004
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

6. FRAZIONAMENTO del 09/07/2003 Pratica n. 128078
in atti dal 09/07/2003 (n. 1837.1/2003)

7. FRAZIONAMENTO del 22/11/2003 Pratica n. 195621
in atti dal 22/11/2003 (n. 3187.1/2003)

8. Atto del 06/02/2004 Pubblico ufficiale BORRI
BERNARDO Sede PARMA (PR) Repertorio n. 16160 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 3360.1/2004 Reparto PI di PARMA in atti dal
02/03/2004

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) B48: Consorzio di scolo canalazzo terrieri
- b) A2: Spese d'irrigazione
- c) Codice fiscale collegato SLMFNT10L06I845S
- d) Codice fiscale collegato SLMPLA51T16G337H

Catasto terreni
Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dal **01/01/1900** al **02/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 02/04/2022

Dati identificativi: Comune di **PARMA (G337B) (PR)** Sezione **CORTILE SAN MARTINO**

Foglio **13** Particella **115**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 112,18**

agrario **Euro 143,73**

Particella con qualità: **SEM IRR ARB** di classe **3**

Superficie: **13.576 m²**

> Intestati catastali

> 1. GRECI INDUSTRIA ALIMENTARE S.P.A. (CF 00726380348)

Sede in **PARMA (PR)**

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Dati identificativi

📅 dal 01/12/1997 al 03/12/2002

Immobile predecessore

Comune di **PARMA (G337B) (PR)**

Foglio **13** Particella **73**

VARIAZIONE GEOMETRICA del 01/12/1997 in atti dal 01/12/1997 (n. 4537.1/1997)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PARMA (G337B) (PR)**

Foglio 13 Particella 72

Foglio 13 Particella 13

Foglio 13 Particella 62

Foglio 13 Particella 74

Foglio 13 Particella 36

Foglio 13 Particella 35

Foglio 13 Particella 75

📅 dal 03/12/2002 al 08/02/2011

Immobile predecessore

Comune di **PARMA (G337B) (PR)**

Foglio **13** Particella **84**

FRAZIONAMENTO del 03/12/2002 Pratica n. 269778 in atti dal 03/12/2002 (n. 3395.1/2002)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PARMA (G337B) (PR)**

Foglio 13 Particella 85

Foglio 13 Particella 73

📅 dal **08/02/2011**

Immobile attuale

Comune di **PARMA (G337B) (PR)**

Foglio **13** Particella **115**

FRAZIONAMENTO del 08/02/2011 Pratica n. PR0045969 in atti dal 08/02/2011 presentato il 08/02/2011 (n. 45969.1/2011)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PARMA (G337B) (PR)**

Foglio 13 Particella 116

Foglio 13 Particella 84

> Dati di classamento

📅 dal **01/12/1997** al **03/12/2002**

Immobile predecessore

Comune di **PARMA (G337B) (PR)**

Foglio **13** Particella **73**

Redditi: dominicale **Euro 218,12 Lire 422.336**

agrario **Euro 279,46 Lire 541.118**

Particella con qualità: **SEM IRR ARB** di classe **03**
Superficie: **26.396 m²**

Partita: **4030**

VARIAZIONE GEOMETRICA del 01/12/1997 in atti dal 01/12/1997 (n. 4537.1/1997)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PARMA (G337B) (PR)**

Foglio 13 Particella 72

Foglio 13 Particella 13

Foglio 13 Particella 62

Foglio 13 Particella 74

Foglio 13 Particella 36

Foglio 13 Particella 35

Foglio 13 Particella 75

📅 dal **03/12/2002** al **08/02/2011**

Immobile predecessore

Comune di **PARMA (G337B) (PR)**

Foglio **13** Particella **84**

Redditi: dominicale **Euro 149,37**

agrario **Euro 191,38**

Particella con qualità: **SEM IRR ARB** di classe **03**
Superficie: **18.076 m²**

FRAZIONAMENTO del 03/12/2002 Pratica n. 269778 in atti dal 03/12/2002 (n. 3395.1/2002)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PARMA (G337B) (PR)**

Foglio 13 Particella 85

Foglio 13 Particella 73

📅 dal **08/02/2011**

Immobile attuale

Comune di **PARMA (G337B) (PR)**

Foglio **13** Particella **115**

Redditi: dominicale **Euro 112,18**

FRAZIONAMENTO del 08/02/2011 Pratica n. PR0045969 in atti dal 08/02/2011 presentato il 08/02/2011 (n. 45969.1/2011)

agrario Euro 143,73

Particella con qualità: **SEM IRR ARB** di classe **03**
Superficie: **13.576 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PARMA (G337B) (PR)**

Foglio 13 Particella 116

Foglio 13 Particella 84

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **PARMA (G337B) (PR)** Foglio 13 Particella 73

➤ **1. GRECI INDUSTRIA ALIMENTARE S.P.A.**
(CF 00726380348)

Sede in PARMA (PR)

📅 dal 01/12/1997 al 03/12/2002

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE GEOMETRICA del 01/12/1997 in atti dal 01/12/1997 (n. 4537.1/1997)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **PARMA (G337B) (PR)** Foglio 13 Particella 84

➤ **1. GRECI INDUSTRIA ALIMENTARE S.P.A.**
(CF 00726380348)

Sede in PARMA (PR)

📅 dal 03/12/2002 al 08/02/2011

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

2. FRAZIONAMENTO del 03/12/2002 Pratica n. 269778 in atti dal 03/12/2002 (n. 3395.1/2002)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **PARMA (G337B) (PR)** Foglio 13 Particella 115

➤ **1. GRECI INDUSTRIA ALIMENTARE S.P.A.**
(CF 00726380348)

Sede in PARMA (PR)

📅 dal 08/02/2011

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)

3. FRAZIONAMENTO del 08/02/2011 Pratica n. PR0045969 in atti dal 08/02/2011 presentato il 08/02/2011 (n. 45969.1/2011)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/04/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 02/04/2022

Dati identificativi: Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **46**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **61**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **66**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **78**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **79**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **8**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **133**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **134**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **135**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **136**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **137**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **138**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **139**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **140**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **141**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **142**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **143**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PARMA (G337B) (PR)**

Foglio **13** Particella **46**
Foglio **13** Particella **61**
Foglio **13** Particella **66**
Foglio **13** Particella **78**
Foglio **13** Particella **79**
Foglio **13** Particella **131**
Foglio **13** Particella **133**
Foglio **13** Particella **134**
Foglio **13** Particella **135**
Foglio **13** Particella **136**
Foglio **13** Particella **137**
Foglio **13** Particella **138**
Foglio **13** Particella **139**
Foglio **13** Particella **140**
Foglio **13** Particella **141**
Foglio **13** Particella **142**

Foglio 13 Particella 143

Classamento:

Rendita: **Euro 239.000,00**

Zona censuaria **3**,

Categoria **D/1^a**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **143**

Indirizzo: STRADA TRAVERSANTE RAVADESE n. 58 Piano T-1 - 2-3

> **Intestati catastali**

➤ **1. GRECI INDUSTRIA ALIMENTARE S.P.A. (CF 00726380348)**

Sede in PARMA (PR)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> **Dati identificativi**

📅 **dal 30/03/2006 al 13/10/2015**

Immobile predecessore

Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **14**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **15** Subalterno **1**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **36**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **37** Subalterno **3**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **38**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **61**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **62**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **63** Subalterno **1**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **78**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **79**

VARIAZIONE del 30/03/2006 Pratica n. PR0044267 in atti dal 30/03/2006 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 6787.1/2006)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 14- Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 15 Subalterno 1

Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 15 Subalterno 2

Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 30

Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 36- Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 37 Subalterno 3- Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 38- Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 61- Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 62- Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 63- Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 77- Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 78- Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 79

Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 79

📅 **dal 13/10/2015 al 23/10/2020**

Immobile predecessore

Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **61**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **62**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **78**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **79**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **1**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **2**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **3**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **4**

Variazione del 13/10/2015 Pratica n. PR0253643 in atti dal 13/10/2015 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 178634.1/2015)

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **5**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **6**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez 3 fgl 13 pla 14 sub per allineamento mappe

 dal **23/10/2020** al **04/02/2021**

Immobile predecessore

Comune di **PARMA (G337) (PR)**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **61**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **62**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **78**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **79**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **7**

AMPLIAMENTO del 22/10/2020 Pratica n. PR0065302 in atti dal 23/10/2020 AMPLIAMENTO (n. 34994.1/2020)

 dal **04/02/2021**

Immobile attuale

Comune di **PARMA (G337) (PR)**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **46**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **61**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **66**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **78**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **79**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **8**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **133**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **134**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **135**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **136**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **137**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **138**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **139**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **140**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **141**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **142**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **143**

VARIAZIONE del 03/02/2021 Pratica n. PR0007708 in atti dal 04/02/2021 ESATTA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA (n. 3694.1/2021)

> Indirizzo

 dal **30/03/2006** al **13/10/2015**

Immobile predecessore

Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **14**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **15** Subalterno **1**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **36**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **37** Subalterno **3**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **38**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **61**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **62**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **63** Subalterno **1**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **78**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **79**
STRADA TRAVERSANTE RAVADESE n. 58 Piano
T-1 - 2-3

VARIAZIONE del 30/03/2006 Pratica n. PR0044267 in
atti dal 30/03/2006 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 6787.1/2006)

 dal **13/10/2015** al **23/10/2020**

Immobile predecessore

Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **61**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **62**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **78**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **79**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **1**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **2**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **3**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **4**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **5**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **6**
STRADA TRAVERSANTE RAVADESE n. 58 Piano
T-1 - 2-3

Variazione del 13/10/2015 Pratica n. PR0253643 in
atti dal 13/10/2015 BONIFICA IDENTIFICATIVO
CATASTALE (n. 178634.1/2015)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della
particella ceu sez 3 fgl 13 pla 14 sub per allineamento
mappe

 dal **23/10/2020** al **04/02/2021**

Immobile predecessore

Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **61**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **62**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **78**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **79**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **7**
STRADA TRAVERSANTE RAVADESE n. 58 Piano
T-1 - 2-3

AMPLIAMENTO del 22/10/2020 Pratica n. PR0065302
in atti dal 23/10/2020 AMPLIAMENTO (n. 34994.1/2020)

📅 dal **04/02/2021**

Immobile attuale

Comune di **PARMA (G337) (PR)**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **46**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **61**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **66**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **78**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **79**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **8**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **133**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **134**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **135**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **136**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **137**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **138**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **139**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **140**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **141**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **142**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **143**
STRADA TRAVERSANTE RAVADESE n. 58 Piano
T-1 - 2-3

VARIAZIONE del 03/02/2021 Pratica n. PR0007708 in
atti dal 04/02/2021 ESATTA RAPPRESENTAZIONE
GRAFICA (n. 3694.1/2021)

> **Dati di classamento**

📅 dal **30/03/2006** al **01/03/2007**

Immobile predecessore

Comune di **PARMA (G337) (PR)**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **14**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **15** Subalterno **1**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **36**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **37** Subalterno **3**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **38**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **61**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **62**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **63** Subalterno **1**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **78**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **79**
Rendita: **Euro 203.020,00**
Zona censuaria **3**
Categoria **D/1^a**

VARIAZIONE del 30/03/2006 Pratica n. PR0044267 in
atti dal 30/03/2006 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 6787.1/2006)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal **01/03/2007** al **13/10/2015**

Immobile predecessore

Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **14**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **15** Subalterno **1**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **36**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **37** Subalterno **3**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **38**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **61**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **62**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **63** Subalterno **1**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **78**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **79**

Rendita: **Euro 203.020,00**

Zona censuaria **3**

Categoria **D/1^a**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 01/03/2007
Pratica n. PR0041778 in atti dal 01/03/2007
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1872.1/2007)

Annotazioni: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

📅 dal **13/10/2015** al **23/10/2020**

Immobile predecessore

Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **61**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **62**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **78**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **79**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **1**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **2**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **3**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **4**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **5**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **6**

Rendita: **Euro 203.020,00**

Zona censuaria **3**

Categoria **D/1^a**

Variazione del 13/10/2015 Pratica n. PR0253643 in
atti dal 13/10/2015 BONIFICA IDENTIFICATIVO
CATASTALE (n. 178634.1/2015)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della
particella ceu sez 3 fgl 13 pla 14 sub per allineamento
mappe

Annotazioni: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

📅 dal **23/10/2020** al **04/02/2021**

Immobile predecessore

Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **61**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **62**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **78**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **79**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **7**

Rendita: **Euro 229.759,80**

Zona censuaria **3**

AMPLIAMENTO del 22/10/2020 Pratica n. PR0065302
in atti dal 23/10/2020 AMPLIAMENTO (n. 34994.1/2020)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Categoria **D/1^a**

 dal **04/02/2021** al **27/01/2022**

Immobile attuale

Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **46**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **61**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **66**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **78**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **79**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **8**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **133**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **134**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **135**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **136**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **137**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **138**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **139**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **140**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **141**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **142**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **143**

Rendita: **Euro 229.759,80**

Zona censuaria **3**

Categoria **D/1^a**

 dal **27/01/2022**

Immobile attuale

Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **46**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **61**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **66**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **78**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **79**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **8**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **133**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **134**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **135**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **136**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **137**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **138**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **139**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **140**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **141**

VARIAZIONE del 03/02/2021 Pratica n. PR0007708 in atti dal 04/02/2021 ESATTA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA (n. 3694.1/2021)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 27/01/2022 Pratica n. PR0004901 in atti dal 27/01/2022 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4901.1/2022) Notifica in corso con protocollo n. PR0005936/2022 del 02/02/2022

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 142
Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 143
Rendita: **Euro 239.000,00**
Zona censuaria 3
Categoria **D/1^a**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **PARMA (G337)(PR)** Sez. Urb. 003 Foglio 13 Particella 14

- **1. GRECI INDUSTRIA ALIMENTARE S.P.A.**
(CF 00726380348)
Sede in PARMA (PR)
📅 dal 30/03/2006 al 13/10/2015
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 20/12/1994 Pubblico ufficiale FORNARI A. Sede PARMA (PR) Repertorio n. 74265 - INCORPORAZIONE DI SOCIETA' Voltura n. 5991.1/1996 in atti dal 15/07/1998

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

PARMA (G337) (PR)
Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 30

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **PARMA (G337)(PR)** Sez. Urb. 003 Foglio 13 Particella 61

- **1. GRECI INDUSTRIA ALIMENTARE S.P.A.**
(CF 00726380348)
Sede in PARMA (PR)
📅 dal 13/10/2015 al 22/10/2020
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

2. del 13/10/2015 Pratica n. PR0253643 in atti dal 13/10/2015 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 178634.1/2015)

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

PARMA (G337) (PR)
Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 15 Subalterno 2

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **PARMA (G337)(PR)** Sez. Urb. 003 Foglio 13 Particella 61

- **1. GRECI INDUSTRIA ALIMENTARE S.P.A.**
(CF 00726380348)
Sede in PARMA (PR)
📅 dal 22/10/2020 al 03/02/2021
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)

3. AMPLIAMENTO del 22/10/2020 Pratica n. PR0065302 in atti dal 23/10/2020 AMPLIAMENTO (n. 34994.1/2020)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **PARMA (G337)(PR)** Sez. Urb. 003 Foglio 13 Particella 46

- **1. GRECI INDUSTRIA ALIMENTARE S.P.A.**
(CF 00726380348)
Sede in PARMA (PR)
📅 dal 03/02/2021
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 4)

4. VARIAZIONE del 03/02/2021 Pratica n. PR0007708 in atti dal 04/02/2021 ESATTA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA (n. 3694.1/2021)

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) D/1: Opifici

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/12/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/12/2023

Dati identificativi: Comune di **PARMA (G337B) (PR)** Sezione **CORTILE SAN MARTINO**
Foglio **13** Particella **151**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **4.500 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 23/06/2023 Pratica n. PR0040979 in atti dal 23/06/2023
Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2756185.22/06/2023 presentato il 23/06/2023
DEMOLIZIONE TOTALE (n. 40979.1/2023)

> **Dati identificativi**

Comune di **PARMA (G337B) (PR)**
Sezione **CORTILE SAN MARTINO**
Foglio **13** Particella **151**
Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Tipo Mappale del 23/06/2023 Pratica n. PR0040979 in
atti dal 23/06/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-
ST1.REGISTRO UFFICIALE.2756185.22/06/2023 presentato
il 23/06/2023 DEMOLIZIONE TOTALE (n. 40979.1/2023)

**Unità immobiliari corrispondenti al catasto
fabbricati**

Comune di **PARMA (G337) (PR)**
Sezione Urbana **003**
Foglio **13** Particella **151**

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**
Superficie: **4.500 m²**

Tipo Mappale del 23/06/2023 Pratica n. PR0040979 in
atti dal 23/06/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-
ST1.REGISTRO UFFICIALE.2756185.22/06/2023 presentato
il 23/06/2023 DEMOLIZIONE TOTALE (n. 40979.1/2023)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 24/05/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 24/05/2024

Dati identificativi: Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **109**

Classamento:

Rendita: **Euro 40.836,00**

Zona censuaria **3**,

Categoria **D/7^a**

Indirizzo: STRADA TRAVERSANTE RAVADESE n. 58 Piano T

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 28/03/2008 Pratica n. PR0074838 in atti dal 28/03/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 3570.1/2008)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati identificativi**

Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **109**

COSTITUZIONE del 07/05/2007 Pratica n. PR0139288
in atti dal 07/05/2007 COSTITUZIONE (n. 975.1/2007)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PARMA (G337B) (PR)**

Foglio **13** Particella **109**

> **Indirizzo**

STRADATRAVERSANTE RAVADESE n. 58 Piano
T

COSTITUZIONE del 07/05/2007 Pratica n. PR0139288
in atti dal 07/05/2007 COSTITUZIONE (n. 975.1/2007)

> **Dati di classamento**

Rendita: Euro 40.836,00
Zona censuaria 3,
Categoria D/7^a)

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 28/03/2008
Pratica n. PR0074838 in atti dal 28/03/2008
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 3570.1/2008)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. GRECI INDUSTRIA ALIMENTARE SOCIETA'PER
AZIONI
(CF 00726380348)**
sede in PARMA (PR)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 14/12/2023 Pubblico ufficiale BUSANI
ANGELO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 61203 -
CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO
Nota presentata con Modello Unico n. 290.1/2024
Reparto PI di PARMA in atti dal 08/01/2024

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) D/7: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1900 al 02/04/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 02/04/2022

Dati identificativi: Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 46
Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 61
Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 66
Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 78
Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 79
Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 131 Subalterno 8
Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 133
Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 134
Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 135
Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 136
Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 137
Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 138
Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 139
Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 140
Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 141
Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 142
Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 143

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PARMA (G337B) (PR)**

Foglio 13 Particella 46
Foglio 13 Particella 61
Foglio 13 Particella 66
Foglio 13 Particella 78
Foglio 13 Particella 79
Foglio 13 Particella 131
Foglio 13 Particella 133
Foglio 13 Particella 134
Foglio 13 Particella 135
Foglio 13 Particella 136
Foglio 13 Particella 137
Foglio 13 Particella 138
Foglio 13 Particella 139
Foglio 13 Particella 140
Foglio 13 Particella 141
Foglio 13 Particella 142

Foglio 13 Particella 143

Classamento:

Rendita: **Euro 239.000,00**

Zona censuaria 3,

Categoria **D/1^a**

Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 143

Indirizzo: STRADA TRAVERSANTE RAVADESE n. 58 Piano T-1 - 2-3

> **Intestati catastali**

➤ **1. GRECI INDUSTRIA ALIMENTARE S.P.A. (CF 00726380348)**

Sede in PARMA (PR)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> **Dati identificativi**

📅 **dal 30/03/2006 al 13/10/2015**

Immobile predecessore

Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 14

Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 15 Subalterno 1

Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 36

Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 37 Subalterno 3

Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 38

Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 61

Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 62

Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 63 Subalterno 1

Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 78

Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 79

VARIAZIONE del 30/03/2006 Pratica n. PR0044267 in atti dal 30/03/2006 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 6787.1/2006)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 14- Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 15 Subalterno 1

Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 15 Subalterno 2

Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 30

Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 36- Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 37 Subalterno 3-

Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 38- Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 61- Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 62-

Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 63- Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 77- Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 78-

Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 79

📅 **dal 13/10/2015 al 23/10/2020**

Immobile predecessore

Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 61

Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 62

Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 78

Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 79

Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 131 Subalterno 1

Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 131 Subalterno 2

Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 131 Subalterno 3

Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 131 Subalterno 4

Variazione del 13/10/2015 Pratica n. PR0253643 in atti dal 13/10/2015 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 178634.1/2015)

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **5**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **6**

Annotazioni: costituita dalla soppressione della particella ceu sez 3 fgl 13 pla 14 sub per allineamento mappe

 dal **23/10/2020** al **04/02/2021**

Immobile predecessore

Comune di **PARMA (G337) (PR)**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **61**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **62**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **78**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **79**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **7**

AMPLIAMENTO del 22/10/2020 Pratica n. PR0065302 in atti dal 23/10/2020 AMPLIAMENTO (n. 34994.1/2020)

 dal **04/02/2021**

Immobile attuale

Comune di **PARMA (G337) (PR)**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **46**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **61**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **66**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **78**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **79**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **8**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **133**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **134**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **135**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **136**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **137**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **138**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **139**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **140**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **141**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **142**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **143**

VARIAZIONE del 03/02/2021 Pratica n. PR0007708 in atti dal 04/02/2021 ESATTA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA (n. 3694.1/2021)

> Indirizzo

 dal **30/03/2006** al **13/10/2015**

Immobile predecessore

Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **14**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **15** Subalterno **1**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **36**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **37** Subalterno **3**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **38**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **61**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **62**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **63** Subalterno **1**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **78**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **79**
STRADA TRAVERSANTE RAVADESE n. 58 Piano
T-1 - 2-3

VARIAZIONE del 30/03/2006 Pratica n. PR0044267 in
atti dal 30/03/2006 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 6787.1/2006)

 dal **13/10/2015** al **23/10/2020**

Immobile predecessore

Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **61**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **62**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **78**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **79**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **1**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **2**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **3**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **4**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **5**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **6**
STRADA TRAVERSANTE RAVADESE n. 58 Piano
T-1 - 2-3

Variazione del 13/10/2015 Pratica n. PR0253643 in
atti dal 13/10/2015 BONIFICA IDENTIFICATIVO
CATASTALE (n. 178634.1/2015)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della
particella ceu sez 3 fgl 13 pla 14 sub per allineamento
mappe

 dal **23/10/2020** al **04/02/2021**

Immobile predecessore

Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **61**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **62**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **78**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **79**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **7**
STRADA TRAVERSANTE RAVADESE n. 58 Piano
T-1 - 2-3

AMPLIAMENTO del 22/10/2020 Pratica n. PR0065302
in atti dal 23/10/2020 AMPLIAMENTO (n. 34994.1/2020)

📅 dal **04/02/2021**

Immobile attuale

Comune di **PARMA (G337) (PR)**

- Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **46**
- Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **61**
- Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **66**
- Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **78**
- Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **79**
- Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **8**
- Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **133**
- Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **134**
- Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **135**
- Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **136**
- Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **137**
- Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **138**
- Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **139**
- Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **140**
- Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **141**
- Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **142**
- Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **143**

STRADA TRAVERSANTE RAVADESE n. 58 Piano
T-1 - 2-3

VARIAZIONE del 03/02/2021 Pratica n. PR0007708 in
atti dal 04/02/2021 ESATTA RAPPRESENTAZIONE
GRAFICA (n. 3694.1/2021)

> **Dati di classamento**

📅 dal **30/03/2006** al **01/03/2007**

Immobile predecessore

Comune di **PARMA (G337) (PR)**

- Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **14**
- Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **15** Subalterno **1**
- Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **36**
- Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **37** Subalterno **3**
- Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **38**
- Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **61**
- Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **62**
- Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **63** Subalterno **1**
- Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **78**
- Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **79**

Rendita: **Euro 203.020,00**

Zona censuaria **3**

Categoria **D/1^a**

VARIAZIONE del 30/03/2006 Pratica n. PR0044267 in
atti dal 30/03/2006 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 6787.1/2006)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal **01/03/2007** al **13/10/2015**

Immobile predecessore

Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **14**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **15** Subalterno **1**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **36**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **37** Subalterno **3**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **38**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **61**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **62**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **63** Subalterno **1**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **78**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **79**

Rendita: **Euro 203.020,00**

Zona censuaria **3**

Categoria **D/1^a**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 01/03/2007
Pratica n. PR0041778 in atti dal 01/03/2007
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1872.1/2007)

Annotazioni: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

📅 dal **13/10/2015** al **23/10/2020**

Immobile predecessore

Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **61**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **62**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **78**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **79**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **1**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **2**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **3**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **4**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **5**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **6**

Rendita: **Euro 203.020,00**

Zona censuaria **3**

Categoria **D/1^a**

Variazione del 13/10/2015 Pratica n. PR0253643 in
atti dal 13/10/2015 BONIFICA IDENTIFICATIVO
CATASTALE (n. 178634.1/2015)

Annotazioni: costituita dalla soppressione della
particella ceu sez 3 fgl 13 pla 14 sub per allineamento
mappe

Annotazioni: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

📅 dal **23/10/2020** al **04/02/2021**

Immobile predecessore

Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **61**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **62**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **78**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **79**
Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **7**

Rendita: **Euro 229.759,80**

Zona censuaria **3**

AMPLIAMENTO del 22/10/2020 Pratica n. PR0065302
in atti dal 23/10/2020 AMPLIAMENTO (n. 34994.1/2020)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Categoria **D/1^a**

 dal **04/02/2021** al **27/01/2022**

Immobile attuale

Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **46**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **61**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **66**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **78**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **79**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **8**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **133**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **134**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **135**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **136**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **137**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **138**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **139**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **140**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **141**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **142**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **143**

Rendita: **Euro 229.759,80**

Zona censuaria **3**

Categoria **D/1^a**

 dal **27/01/2022**

Immobile attuale

Comune di **PARMA (G337) (PR)**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **46**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **61**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **66**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **78**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **79**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **131** Subalterno **8**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **133**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **134**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **135**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **136**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **137**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **138**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **139**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **140**

Sez. Urb. **3** Foglio **13** Particella **141**

VARIAZIONE del 03/02/2021 Pratica n. PR0007708 in atti dal 04/02/2021 ESATTA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA (n. 3694.1/2021)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 27/01/2022 Pratica n. PR0004901 in atti dal 27/01/2022 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4901.1/2022) Notifica in corso con protocollo n. PR0005936/2022 del 02/02/2022

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 142
Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 143
Rendita: **Euro 239.000,00**
Zona censuaria 3
Categoria **D/1^a**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **PARMA (G337)(PR)** Sez. Urb. 003 Foglio 13 Particella 14

- **1. GRECI INDUSTRIA ALIMENTARE S.P.A.**
(CF 00726380348)
Sede in PARMA (PR)
📅 dal 30/03/2006 al 13/10/2015
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 20/12/1994 Pubblico ufficiale FORNARI A. Sede PARMA (PR) Repertorio n. 74265 - INCORPORAZIONE DI SOCIETA' Voltura n. 5991.1/1996 in atti dal 15/07/1998

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

PARMA (G337) (PR)
Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 30

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **PARMA (G337)(PR)** Sez. Urb. 003 Foglio 13 Particella 61

- **1. GRECI INDUSTRIA ALIMENTARE S.P.A.**
(CF 00726380348)
Sede in PARMA (PR)
📅 dal 13/10/2015 al 22/10/2020
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

2. del 13/10/2015 Pratica n. PR0253643 in atti dal 13/10/2015 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 178634.1/2015)

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

PARMA (G337) (PR)
Sez. Urb. 3 Foglio 13 Particella 15 Subalterno 2

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **PARMA (G337)(PR)** Sez. Urb. 003 Foglio 13 Particella 61

- **1. GRECI INDUSTRIA ALIMENTARE S.P.A.**
(CF 00726380348)
Sede in PARMA (PR)
📅 dal 22/10/2020 al 03/02/2021
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)

3. AMPLIAMENTO del 22/10/2020 Pratica n. PR0065302 in atti dal 23/10/2020 AMPLIAMENTO (n. 34994.1/2020)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **PARMA (G337)(PR)** Sez. Urb. 003 Foglio 13 Particella 46

- **1. GRECI INDUSTRIA ALIMENTARE S.P.A.**
(CF 00726380348)
Sede in PARMA (PR)
📅 dal 03/02/2021
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 4)

4. VARIAZIONE del 03/02/2021 Pratica n. PR0007708 in atti dal 04/02/2021 ESATTA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA (n. 3694.1/2021)

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) D/1: Opifici