



Al sig. Presidente del Consiglio Comunale

OGGETTO: Proposta di emendamento di natura tecnico-amministrativa, ai sensi dell'art. 34, comma 3, del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale, alla PD n. 4789/2024, avente ad oggetto: "Parcheggio nel centro intermodale "PRU Stazione FS- ex Boschi". Indirizzo favorevole alla sottoscrizione dell'accordo per la revisione del piano economico finanziario I.E.."

In riferimento alla proposta di delibera di cui all'oggetto, il sottoscritto Andrea Mancini, dirigente del Settore Mobilità e Trasporti, propone al Consiglio Comunale le seguenti modifiche (evidenziate in rosso):

Testo della proposta di deliberazione:

Parte Premesse: pag. 3

"Preso altresì atto della bozza di accordo (Allegato 2) in base al quale:

- la Concessione avrà durata di anni 12 (dodici) decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto, ovvero dal 30/7/2019 e sino 29/7/2031;
- l'equilibrio economico-finanziario della concessione è espresso dal tasso interno di rendimento (TIR) risultante dal PEF, pari al 4,47%.
- il canone dovuto dal concessionario per l'intero periodo contrattuale è ridefinito in € 1.000.000,00 (euro unmilione/00), al netto di IVA, di cui € 402.000,00 (euro quattrocentoduemila/00) già versati.
- per quanto riguarda il proseguo contrattuale, i canoni concessori residui saranno pari all'importo annuo di € 74.750,00 (euro settantaquattromilasettecentocinquanta/00), al netto di IVA, come derivante dal nuovo PEF. Il canone dovrà essere versato entro il 30 giugno di ciascun anno di durata residua della concessione, **fatta eccezione per l'anno 2024 nel quale il canone sarà versato entro 30 giorni dalla sottoscrizione del presente accordo**"

Allegato 2- Bozza Accordo, art.4:

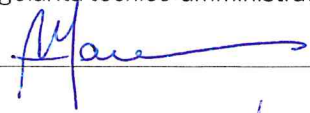
"Per quanto riguarda il proseguo contrattuale le parti convengono che i canoni concessori residui saranno pari all'importo annuo di € 74.750,00 (euro settantaquattromilasettecentocinquanta/00), al netto di IVA, come derivante dal nuovo PEF che si allega al presente atto. Il canone dovrà essere versato entro il 30 giugno di ciascun anno di durata residua della concessione **fatta eccezione per l'anno 2024 nel quale il canone sarà versato entro 30 giorni dalla sottoscrizione del presente accordo.**"

Parma,

30/9/24



Firma e visto di regolarità tecnico-amministrativa



Visto di conformità del Segretario Generale
Avv.to P. Criscuolo

