

responsabile unica del progetto
Ing. Iliaria Nicoletta Di Cerbo

progettista strutturale
Ing. Marco Montani

progettista architettonico
Arch. Carlo Contini

progettista isolamento, impianto termico/climatizzazione e idrico-sanitario
P.I. Giuseppe Burcotti

progettista impianto elettrico
P.I. Fabio Bazzani

CUP I95B23000070001 - CUI L00162210348202300090

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

MISSIONE 5: INCLUSIONE E COESIONE

Componente 1: Politiche del lavoro

Investimento 1.1: Potenziamento dei centri per l'impiego

PNRR M5C1 inv. 1.1

Nuova sede del Centro per l'impiego - Ufficio del Collocamento Mirato di Parma - Lavori di rifunzionalizzazione e ammodernamento dell'immobile di viale Vittoria n.43 a Parma



PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA-ECONOMICA (PFTE)

	data	descrizione	redatto da:	controllato da:	approvato da:
01	9 Maggio 2024	emissione	Arch. Carlo Contini	Ing. Marco Montani	ing. Iliaria Nicoletta Di Cerbo

titolo elaborato:

**Scheda tecnica rif.art 14 allegato II.18
dlgs 36/2023**

elaborato:

AR.EL.15

File:

E' vietata la riproduzione e diffusione in qualsiasi forma. Tutti i diritti sono riservati nei termini di legge al Comune di Parma

Scheda tecnica

L'intervento complessivo salvaguarda in modo pressochè totale l'involucro originario esistente, sia quello risalente alla costruzione ex-novo del corpo ad "L" in fregio a viale Vittoria e a via Zara tra il 1926 e il 1939, sia la struttura della copertura dell'ex-cortile eseguita nel 1964, sia l'ulteriore corpo ribassato realizzato nel 1965.

Tutte le nuove realizzazioni, siano esse quelle interne per la distribuzione delle nuove funzioni o esterne per la formazione dei cavedi, saranno realizzate "a secco" in cartongesso per interni o in fibro-cemento per esterni rinforzato con struttura di legno, senza alterazione delle strutture e delle finiture dei paramenti esistenti, peraltro privi di qualsivoglia forma di decorazione in virtù della natura "povera" e relativamente recente del bene tutelato.

Le uniche forme di demolizione/rimozione previste verranno effettuate su parti non originarie realizzate in occasione dei lavori per la trasformazione dell'autorimessa in sala per il gioco del Bingo, e consistono in:

- "bucatura" del manto di copertura in pannello *sandwich* realizzato in sostituzione di quello preesistente in eternit, intervento finalizzato a realizzare i cavedi con funzione aeroilluminante;
- eliminazione dei tamponamenti a chiusura di alcune aperture originarie, quali due dei cinque portali sul prospetto sud su via Zara e tre dei quattro portali sul prospetto nord verso l'ex-cortile del medesimo corpo di fabbrica;
- demolizione delle tramezzature interne in muratura e delle contropareti in cartongesso;
- rimozione dei serramenti interni ed esterni;
- rimozione dei sanitari;
- rimozione dell'impiantistica ad eccezione di quella sottotraccia;
- eliminazione delle rosette in gesso sulle cornici intonacate delle aperture su viale Vittoria.

Al contrario verranno conservate le controsoffittature ignifughe realizzate già nel 1964 a copertura delle strutture metalliche.

In sostanza l'unica forma di intervento sui materiali storicizzati esistenti è rappresentata dalla ripulitura dei paramenti in mattone facciavista tramite semplice lavaggio e dal ritinteggio delle porzioni intonacate.

I pochi scavi necessari per la realizzazione delle fondazioni delle pareti dei cavedi non interesseranno il suolo naturale, essendo realizzati nello spessore della pavimentazione cementizia dell'ex-cortile senza intaccare strati di potenziale interesse archeologico.