

responsabile unica del progetto
Ing. Iliaria Nicoletta Di Cerbo

progettista strutturale
Ing. Marco Montani

progettista architettonico
Arch. Carlo Contini

progettista isolamento, impianto termico/climatizzazione e idrico-sanitario
P.I. Giuseppe Burcotti

progettista impianto elettrico
P.I. Fabio Bazzani

CUP I95B23000070001 - CUI L00162210348202300090

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

MISSIONE 5: INCLUSIONE E COESIONE

Componente 1: Politiche del lavoro

Investimento 1.1: Potenziamento dei centri per l'impiego

PNRR M5C1 inv. 1.1

**Nuova sede del Centro per l'impiego - Ufficio del Collocamento Mirato
di Parma - Lavori di rifunzionalizzazione e ammodernamento
dell'immobile di viale Vittoria n.43 a Parma**



PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA-ECONOMICA (PFTE)

	data	descrizione	redatto da:	controllato da:	approvato da:
01	9 Maggio 2024	emissione	Arch. Carlo Contini	Ing. Marco Montani	ing. Iliaria Nicoletta Di Cerbo
02	15 Maggio 2024	revisione	Arch. Carlo Contini	Ing. Marco Montani	ing. Iliaria Nicoletta Di Cerbo

titolo elaborato:

Quadro economico

elaborato:

GE.EL.05

File:

E' vietata la riproduzione e diffusione in qualsiasi forma. Tutti i diritti sono riservati nei termini di legge al Comune di Parma

QUADRO ECONOMICO DI SPESA		TOTALE
A	IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	
A.1	<i>Opere strutturali incluse demolizioni</i>	80.944,05 €
A.2	<i>Opere edili incluse demolizioni</i>	835.804,85 €
A.3	<i>Impianti meccanici e termoidraulici</i>	465.918,29 €
A.4	<i>Impianti elettrici</i>	505.574,75 €
	Lavori	1.888.241,94 €
B	ONERI DELLA SICUREZZA NON RIBASSABILI	
	Oneri della sicurezza	56.137,94 €
C	PROGETTAZIONE ESECUTIVA e CSP	
C.1	<i>Onorario redazione progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione</i>	60.644,40 €
C.2	<i>Spese su onorario</i>	15.107,27 €
C.3	<i>Cassa previdenziale (ipotesi 4% per E22 e S04, 5% per il resto)</i>	3.405,62 €
	Progettazione esecutiva e CSP	79.157,29 €
	TOTALE A + B + C	2.023.537,17 €
D	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
D.1	Imprevisti (Obbligo >5% di A+B ex art.4 All.to I.7 del Dlgs 36/2023)	76.831,71 €
D.2	Spese tecniche, accatastamento e collaudi (compresi contributi previdenziali e IVA)	362.097,46 €
D.2a	<i>Progetto di fattibilità DD-2023-2176 - Cassa inclusa</i>	104.300,00 €
D.2b	<i>Redazione relazione geologica</i>	0,00 €
D.2c	<i>Direzione lavori, incluso collaudo impianti e legge 10</i>	110.629,67 €
D.2d	<i>CSE</i>	59.558,89 €
D.2e	<i>Collaudo (collaudo tecnico amministrativo e Restauratore)</i>	22.652,80 €
D.2f	<i>Accatastamento</i>	2.500,00 €
D.2g	<i>Iva su PFTE - DD-2023-2176</i>	19.481,00 €
D.2h	<i>Iva 22% su onorari</i>	42.975,10 €
D.3	Incentivo ex art. 45 c.2 del D.Lgs. 36/2023 (2% importo a base gara) di cui:	40.470,74 €
	<i>quota parte 80%</i>	32.376,59 €
	<i>quota parte 20%</i>	8.094,15 €
D.4	Prove e indagini di laboratorio DD-2023-3223	4.709,20 €
D.5	Iva 10% su Importo gara	202.353,72 €
D.5a	<i>Iva 10% lavori</i>	188.824,19 €
D.5b	<i>Iva 10% oneri della sicurezza</i>	5.613,79 €
D.5c	<i>Iva 22% su onorario PE e CSP</i>	6.064,44 €
D.5d	<i>Iva 10% su spese PE e CSP</i>	1.510,73 €
D.5e	<i>Iva 10% su Cassa previdenziale di PE e CSP</i>	340,56 €
	TOTALE D	686.462,83 €
A+B +C	LAVORI, PROGETTAZIONE ESECUTIVA E CSP	2.023.537,17 €
D	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	686.462,83 €
	TOTALE GENERALE PFTE	2.710.000,00 €