

*Ing. Alessandro Sirocchi
Via Vivaldi n°7, 43022 loc. Monticelli Terme, Montechiarugolo (PR)
Ordine degli Ingegneri PR n°2140/A*

COMUNE DI PARMA

Provincia di Parma

PIANO DI MANUTENZIONE DELLA PARTE STRUTTURALE DELL'OPERA.

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE POLO INTEGRATO ANIMALI D'AFFEZIONE (CANILE DI PARMA)

Parma, Via Melvin n°19/A.

Ente Appaltante:

*COMUNE DI PARMA - Settore Patrimonio e Facility Management
S.O. Manutenzione, illuminazione pubblica e logistica
Parma Via La Spezia n°46/A - P.iva-CF: 00162210348
comunediparma@postamailcertificata.it*

Progettista strutture: Ing. Luciano Montanari.

Direttore lavori strutture: Ing. Alessandro Sirocchi.

Parma, Novembre 2023.



Ing. Alessandro Sirocchi
Via Vivaldi n°7, 43022 loc. Monticelli Terme, Montechiarugolo (PR)
Ordine degli Ingegneri PR n°2140/A

PIANO DI MANUTENZIONE DELLA PARTE STRUTTURALE DELL'OPERA:

DESCRIZIONE DELL'ELEMENTO STRUTTURALE: Opere di fondazione

Elementi del sistema edilizio atti a trasmettere al terreno le azioni esterne e il peso proprio della struttura

LIVELLO MINIMO DELLE PRESTAZIONI

Resistenza ai carichi e alle sollecitazioni previste in fase di progettazione.

MODALITA' DI CONTROLLO

Controllo visivo atto a riscontrare possibili anomalie che precedano fenomeni di cedimenti strutturali.

PERIODICITA'

Annuale.

PROBLEMI RISCONTRABILI

Formazione di fessurazioni o crepe.

Corrosione delle armature.

Disgregazione del copriferro con evidenza barre di armatura

POSSIBILI CAUSE

Alternanza di penetrazione e di ritiro dell'acqua.

TIPO DI INTERVENTO (in ogni caso consultare preventivamente un tecnico strutturale).

Riparazioni localizzate delle parti strutturali.

Ripristino di parti strutturali in calcestruzzo armato.

Protezione dei calcestruzzi da azioni disgreganti.

Protezione delle armature da azioni disgreganti.

STRUMENTI ATTI A MIGLIORARE LA CONSERVAZIONE DELL'OPERA

Vernici, malte e trattamenti speciali.

Prodotti contenenti resine idrofuganti e altri additivi specifici.

Ing. Alessandro Sirocchi
Via Vivaldi n°7, 43022 loc. Monticelli Terme, Montechiarugolo (PR)
Ordine degli Ingegneri PR n°2140/A

DESCRIZIONE DELL'ELEMENTO STRUTTURALE: Opere in acciaio.
Elementi del sistema edilizio orizzontali e verticali, aventi il compito di resistere alle azioni di progetto e di trasmetterle alle fondazioni ed alle altre parti strutturali ad essi collegate.

LIVELLO MINIMO DELLE PRESTAZIONI

- Elevata resistenza meccanica.
- Adeguata resistenza al fuoco.

MODALITA' DI CONTROLLO

- Controllo visivo atto a riscontrare possibili anomalie che precedano fenomeni di cedimenti strutturali.

PERIODICITA'

- Annuale.

PROBLEMI RISCONTRABILI

- Possibili distacchi fra i vari componenti.
- Perdita della capacità portante.
- Rottura dei punti di saldatura.
- Cedimento delle giunzioni bullonate.
- Fenomeni di corrosione.
- Perdita della protezione ignifuga.

POSSIBILI CAUSE

- Anomali incrementi dei carichi da sopportare.
- Fenomeni atmosferici.
- Incendi.

TIPO DI INTERVENTO (in ogni caso consultare preventivamente un tecnico strutturale).

- Riparazioni localizzate delle parti strutturali.
- Verifica del serraggio fra gli elementi giuntati.
- Ripristino della protezione ignifuga.
- Verniciatura.

EVENTUALI ACCORGIMENTI ATTI A MIGLIORARE LA CONSERVAZIONE DELL'OPERA

- Vernici ignifughe.
- Altri additivi specifici.