

Prot. Gen. 1661/2024-2024.IV/002.25

Parma, lì 18/06/2024

SETTORE LAVORI PUBBLICI,  
MANUTENZIONI E SISMICA  
Al Dirigente **ing. Michele Gadaleta**

Pc.  
All'Amministratore Delegato della  
Società Parma Infrastrutture spa  
**Prof. Giorgio Pagliari**  
Al Direttore Generale della società  
**Ing. Albino Carpi**

Oggetto: **MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA RETE STRADALE DEL  
COMUNE DI PARMA – 2024  
CUP D97H23003800005  
“Trasmissione progetto esecutivo”**

Premesso che:

- con atto di C.C. n. 232 del 14/12/2004 è stata costituita la Società Parma Infrastrutture S.p.A. ai sensi e per gli effetti dell'art. 113, comma 13 del D.lgs. 267/2000;
- con atto C.C. n. 89 del 24/09/2010 è stato autorizzato il trasferimento in dotazione di beni patrimoniali comunali a Parma Infrastrutture Spa;
- con deliberazione di C.C. n. 108 del 30/11/2010 è stato ridefinito l'elenco dei beni da affidare in concessione alla stessa società;
- a seguito della convenzione tra Comune di Parma e Parma Infrastrutture S.p.A. stipulata in data 30/11/2010 a magistero notaio Dott. Carlo Maria Canali registrata a repertorio 33035, raccolta 15374, e successive, l'ultima delle quali sottoscritta in data 21/12/2012, rep. n. 42793, come modificata mediante determinazione dirigenziale del Comune di Parma n. 1912 del 02/09/2015 e atto notarile rep. 54998 del 31/03/2016, è stato perfezionato l'affidamento in concessione dei beni patrimoniali comunali alla società Parma Infrastrutture S.p.a;
- da ultimo, in ottemperanza a quanto stabilito con Delibera di C.C. n. 60 del 30.07.2015, nella quale si esprimeva fra l'altro indirizzo favorevole alla rivisitazione del contenuto della convenzione con la Società tale da consentirle di operare, oltre che sui beni propri ricevuti in concessione, anche su beni di proprietà del Comune di Parma o di altre società del Gruppo nel rispetto delle proprie finalità statutarie, mediante DD n. 1912 del 02/09/2015 e successivo atto rep. n. 54998 in data 31.03.2016 a magistero notaio Dott. Carlo Maria Canali, si è pervenuti alla modifica dell'art. 3.6 della sopra citata convenzione;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 80 del 13/03/2024 è stato approvato il Piano Programmatico 2024/2026 di Parma Infrastrutture Spa;
- all'interno di detto piano è stata stanziata per l'anno 2024 la somma complessiva di € 1.150.000,00 inerente la Manutenzione stradale, ripartita nelle seguenti voci:
  - Manutenzione straordinaria rete stradale del Comune di Parma – 500.000,00€

- Manutenzione ordinaria rete stradale del Comune di Parma – 650.000,00€

### Atteso che:

- l'attività di manutenzione stradale della viabilità cittadina è importante ed urgente per garantire le normali condizioni di sicurezza alla circolazione;
- che a seguito dell'attività di monitoraggio della rete stradale da parte del Global Strade sono emerse criticità su molte strade;
- la computazione di massima delle attività di manutenzione necessarie sul patrimonio viabilistico cittadino per ripristinare le normali condizioni di sicurezza alla circolazione ammonta a circa 27.000.000,00 €;
- le strade sono state categorizzate in merito al loro stato manutentivo e tra quelle definite come prioritarie sono inserite anche le seguenti:
  - Via Saffi tratto compreso tra via Emilio Casa e viale Mentana
  - Via Savani
  - Via del Popolo
  - Borgo San Giuseppe
  - Strada Montanara porzione stradale compresa tra la località Carignano e la località San Ruffino
  - Viale Pasini
  - Via Martiri della Liberazione tratto compreso tra strada Viazzolo Alto e strada Mulattiera inferiore
  - Via Baganzola tratto compreso tra le rotonde della tangenziale
  - Strada Cornazzano tra via Cusani e la prima curva a ovest
  - Strada San Rocco tra via Cusani e Strada Lorno
- Visto quanto sopra esposto è stato redatto dal tecnico di Parma Infrastrutture Spa (ing. Valerio Filiberti) il Progetto Esecutivo denominato "MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA RETE STRADALE DEL COMUNE DI PARMA – 2024";
- che il quadro economico del progetto è il seguente:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI A BASE GARA				
<b>a)</b>	<b>Per lavori :</b>			
a1)	importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta		€	859 972,76
a2)	importo manodopera non soggetta a ribasso d'asta		€	222 078,30
	<b>Importo totale lavori e manodopera</b>		<b>€</b>	<b>1 082 051,06</b>
a3)	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)		€	33 000,00
	<b>Totale per lavori:</b>		<b>€</b>	<b>1 115 051,06</b>
<b>b)</b>	<b>Somme a disposizione:</b>			
b1)	IVA su lavori	22%	€	245 311,23
b2)	Spese tecniche		€	15 300,00
b3)	Incentivo funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs 36/2023 di cui:	2,00%		
	80% del 2,00 % dell'importo posto a base di gara	80,00%	€	17 840,82
	20% del 2,00 % dell'importo posto a base di gara	20,00%	€	4 460,20
	di cui ai sensi del comma 6		€	2 230,10
	di cui ai sensi del comma 7		€	2 230,10
b4)	Tassa gare		€	300,00
b4)	Spese di assicurazione		€	400,00
b5)	Imprevisti		€	4 336,69
	<b>Totale somme a disposizione:</b>		<b>€</b>	<b>287 948,94</b>
			<b>IMPORTO COMPLESSIVO (a+b):</b>	<b>€ 1 403 000,00</b>

- Che è stato redatto un progetto che prevede la possibilità dell'esecuzione di opere opzionali che potranno essere affidate all'appaltatore ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. in caso di reperimento di ulteriori risorse economiche, al fine di massimizzare l'impatto dei lavori manutentivi sulla strada estendendoli anche alle seguenti due strade:
  - Via Picasso
  - Via Pizzetti
- Che il quadro delle opere opzionali è il seguente:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI OPZIONALI				
<b>a)</b>	<b>Per lavori :</b>			
a1)	importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta		€	141 435,89
a2)	importo manodopera non soggetta a ribasso d'asta		€	30 338,27
	<b>Importo totale lavori e manodopera</b>		<b>€</b>	<b>171 774,16</b>
a3)	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)		€	5 200,00
	<b>Totale per lavori:</b>		<b>€</b>	<b>176 974,16</b>
			<b>€</b>	<b>176 974,16</b>
<b>b)</b>	<b>Somme a disposizione:</b>			
b1)	IVA su lavori	22%	€	38 934,32
b2)	Incentivo funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs 36/2023 di cui:	2,00%		
	80% del 2,00 % dell'importo posto a base di gara	80,00%	€	2 831,59
	20% del 2,00 % dell'importo posto a base di gara	20,00%	€	707,90
	di cui ai sensi del comma 6		€	353,95
	di cui ai sensi del comma 7		€	353,95
b3)	Imprevisti		€	1 200,00
	<b>Totale somme a disposizione:</b>		<b>€</b>	<b>43 673,80</b>
			<b>€</b>	<b>43 673,80</b>
			<b>IMPORTO COMPLESSIVO (a+b):</b>	<b>€ 220 647,96</b>

- che l'appalto è composto da lavori;
- che la progettazione è stata eseguita dall'ing. Valerio Filiberti dipendente della società;
- che la funzione di Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione è stata eseguita dall'ing. Enrico Tedeschi, tecnico incaricato dalla Società con DAD n. 53 del 16/04/2024;
- che l'appalto avrà la durata temporale di **396 giorni**, estendibili di ulteriori 21gg in caso di affidamento delle opere opzionali;

Per quanto precedentemente indicato,

Il sottoscritto, ing. Matteo Mochi, in qualità di RUP delle opere in oggetto trasmette per gli atti amministrativi conseguenti:

- il Progetto Esecutivo **“MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA RETE STRADALE DEL COMUNE DI PARMA – 2024”**

All'interno del percorso di

<\\nuvola.comuneparma.local\ParmaInfrastrutture\UFFICIO STRADE condivisi\ per PSC e Giunta\Manutenzione strade 2024>

Si troveranno gli elaborati firmati digitalmente.

A disposizione per eventuali ulteriori chiarimenti, si porgono cordiali saluti.

## II RUP

---

(ing. Matteo Mochi)

### Elenco allegati:

1. RELAZIONE GENERALE
2. QUADRO ECONOMICO
3. SCHEMA DI CONTRATTO
4. CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – NORME TECNICHE
5. ELENCO PREZZI UNITARI
6. CRONOPROGRAMMA
7. PSC
8. FASCICOLO DELL'OPERA
9. TAVOLA ILLUSTRATIVA
10. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO