



Comune di Parma

SETTORE MOBILITA' E TRASPORTI  
S.O. MOBILITA' SOSTENIBILE

Classificazione 2024.VI/7.3

Spett.le  
Settore Sportello Attività Produttive e Edilizia  
c.a. Costanza Barbieri  
c.a. Irene Galliani

**Oggetto: Procedimento n. 340/2024 – Istanza di Permesso di Costruire per edificio con destinazione commerciale e produttiva previa demolizione fabbricati esistenti in via Learco Guerra - Conferenza di servizi decisoria ex art. 14, c. 2, legge n. 241/1990 – Forma semplificata modalità asincrona. 2<sup>a</sup> richiesta integrazioni**

In riferimento al procedimento in oggetto, vista la documentazione trasmessa, evidenziando che gli accessi vanno progettati ai sensi delle normative vigenti (con particolare riferimento a Codice della Strada e relativo Regolamento, D.M. 6792 del 05/11/2001 e D.M. del 19/04/2006 “Norme funzionali e geometriche per la costruzione delle intersezioni stradali”), si richiedono le seguenti modifiche o integrazioni:

Passo carraio principale su via Learco Guerra:

- Ridimensionare l'ampiezza del passo carraio prevedendo una sola corsia di entrata e una di uscita con isola spartitraffico centrale in prossimità dell'immissione sulla viabilità pubblica;
- l'immissione nel parcheggio deve avere andamento curvilineo con raggio di curvatura pari ad almeno m. 6,00;
- I marciapiedi di nuova realizzazione devono essere opportunamente raccordati con quelli esistenti su via Guerra;
- Inserire un attraversamento pedonale in corrispondenza dell'isola spartitraffico centrale in modo da garantire continuità al marciapiede esistente su via Guerra;

Passo carraio principale su via Beneceto in prossimità intersezione con via Guerra:

- Ridimensionare l'ampiezza del passo carraio prevedendo una sola corsia di entrata e una di uscita;
- l'immissione nel parcheggio deve avere andamento curvilineo con raggio di curvatura pari ad almeno m. 6,00;

Passi carrai riservati a carico e scarico merci su via Beneceto:

- Riservare l'accesso carraio più a nord esclusivamente all'entrata dei mezzi e l'altro accesso esclusivamente all'uscita, verificando geometricamente la fattibilità delle manovre considerato che si tratterà di mezzi pesanti;

Parcheggio:

- Al fine di garantire una maggiore sicurezza relativamente alla circolazione nelle corsie di manovra, precisare in modo chiaro a livello di segnaletica quali corsie saranno regolamentate a senso unico e quali a doppio senso.

Si esprime parere favorevole relativamente alla richiesta di monetizzazione degli standard di parcheggio pubblico.

Cordiali saluti

Il Responsabile della S.O.  
dott. Marco Ronchei  
sottoscritto digitalmente

Tecnico istruttore della pratica: arch. Dina Ravaglia (0521-218345)

