



Comune di Parma

Settore Responsabile: SETTORE POLITICHE ABITATIVE E MANUTENZIONI

Unità proponente: 086070 - S.O. PIANIFICAZIONE STRATEGIE ABITATIVE

Determinazione n. proposta 5265 / 2026

OGGETTO: APPROVAZIONE E PUBBLICAZIONE DELLA GRADUATORIA PROVVISORIA RELATIVA AL BANDO SPECIALE ALLOGGI ERS - CATEGORIA "STUDENTI FUORI SEDE" PRESSO LA RESIDENZA "MAS 1- MIX HOUSE" IN PARMA, VIA TARO 27 - D.D. N. 3570/2025 E RIAPERTURA TERMINI PER PRESENTAZIONE DOMANDE.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE POLITICHE ABITATIVE E MANUTENZIONI

Richiamati i seguenti atti

- Determinazione Dirigenziale DD-2025-3570 del 11/12/2025 e successiva rettifica DD-2025-3596 del 12/12/2025 con la quale è stato approvato lo Schema di Bando Speciale alloggi ERS per l'assegnazione in locazione di alloggi e posti letto presso la residenza "MAS1 – Mix House" in Parma, Via Taro ed il relativo Avviso pubblico;
- Determinazione Dirigenziale DD-2026-439 del 02/03/2026 con la quale sono state approvate le Graduatorie provvisorie del Bando Speciale alloggi ERS per l'assegnazione in locazione di alloggi e posti letto presso la residenza "MAS1 – Mix House" in Parma, Via Taro,27;
- Determinazione Dirigenziale DD-2026-782 del 31/03/2026 ad oggetto "Approvazione e pubblicazione della graduatoria definitiva relativa al bando speciale alloggi ers per l'assegnazione in locazione di alloggi e di posti letto presso la residenza "MAS1- Mix house" in Parma, via Taro – D.D. n. 3570/2025";

Dato atto che con la sopra richiamata Determinazione Dirigenziale DD-2026-782 del 31/03/2026 si è tra l'altro determinato di riaprire i termini per la presentazione delle domande per posti letto Bando MAS1 "Studenti Fuori Sede";

Richiamata altresì la Determinazione Dirigenziale DD-2026-910 del 14/04/2026 con la quale sono stati fissati i termini per la presentazione delle domande per la categoria "Studenti Fuori Sede" dalle ore 00:00 del 15 aprile 2026 alle ore 23:59 del 14 maggio 2026 con le stesse modalità, requisiti e condizioni di cui all'Avviso pubblico approvato con D.D. N. 3570/2025;

Preso atto che:

- a seguito della pubblicazione del Bando Speciale alloggi ERS per la categoria “Studenti Fuori Sede”, sono complessivamente pervenute n. 4 domande online tramite il portale digitale dedicato di ACER Parma;
- all’esito dell’istruttoria di completezza e regolarità e dei controlli amministrativi condotti dall’Ufficio Pianificazione Strategie Abitative ai sensi della Legge Regionale 8 agosto 2001, n. 24 e s.m.i., è risultato quanto segue:
 - o n. 2 domande idonee
 - o n. 2 domande ritenute non idonee

Ritenuto necessario, in attuazione di quanto disposto dal Bando Speciale alloggi ERS:

- approvare la Graduatoria provvisoria della categoria “Studenti Fuori Sede”;
- inviare apposita comunicazione telematica a tutti i richiedenti ammessi con indicazione del punteggio attribuito in via provvisoria sulla base delle condizioni dichiarate e le modalità di consultazione del presente atto;
- inviare apposita comunicazione telematica a tutti i richiedenti non ammessi con indicazione delle relative motivazioni di inammissibilità e le modalità di consultazione del presente atto;
- procedere con la trasmissione della documentazione suddetta alle Organizzazioni Sindacali degli inquilini;
- procedere con la pubblicazione della documentazione suddetta, unitamente alla presente Determinazione Dirigenziale, all’Albo Pretorio del Comune e sul sito istituzionale del Comune di Parma e di ACER Parma;

Rilevato che risulta una disponibilità di alloggi derivante dalle rimanenze del precedente Bando Speciale alloggi ERS per la categoria “Studenti Fuori Sede”;

Ritenuto opportuno stabilire nuovi termini per la presentazione delle domande per la categoria “Studenti Fuori Sede” dalle ore 00:00 del 8 ottobre 2026 alle ore 23:59 del 23 ottobre 2026 con le stesse modalità, requisiti e condizioni di cui all’Avviso pubblico approvato con D.D. N. 3570/2025;

Ritenuto altresì di stabilire, in caso di ulteriori disponibilità, successive riaperture dei termini per la presentazione delle domande per il bando “Studenti Fuori Sede” a garanzia della totale copertura dei posti letto;

Dato atto che:

- la pubblicità data al presente atto equivale a presunzione di conoscenza da parte di tutti gli interessati, ai sensi dell’art. 8 c. 3 della Legge n. 241/90;
- il presente provvedimento non prevede rilevanza contabile e non comporta incremento di spesa o riduzione di risorse;

Visto il Decreto Sindacale DSINDACO 0000026/2026 – prot. Gen. 0211630 del 07/07/2026, con cui è stato conferito all’Arch. Tiziano Di Bernardo, l’incarico di Dirigente della struttura di livello dirigenziale, denominata “Settore Politiche Abitative e Manutenzioni”;

Rilevato che il Responsabile del procedimento amministrativo è individuabile nella persona della Dott.ssa Cautillo Filomena – S.O. Pianificazione Strategie Abitative del Settore Politiche Abitative;

Visto l'art. 79 dello Statuto comunale.

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa ed integralmente richiamate:

1. **di approvare** la Graduatoria provvisoria della categoria “Studenti Fuori Sede” del Bando Speciale alloggi ERS per l’assegnazione in locazione di alloggi e posti letto presso la residenza “MAS1 – Mix House” in Parma, Via Taro 27 allegata al presente atto alla lettera A;
2. **di inviare** apposita comunicazione telematica:
 - a tutti i richiedenti ammessi con indicazione del punteggio attribuito in via provvisoria sulla base delle condizioni dichiarate e le modalità di consultazione del presente atto;
 - a tutti i richiedenti non ammessi con indicazione delle relative motivazioni di inammissibilità e le modalità di consultazione del presente atto;
3. **di procedere**
 - con la trasmissione della documentazione suddetta alle Organizzazioni Sindacali degli inquilini;
 - con la pubblicazione della documentazione suddetta, unitamente alla presente Determinazione Dirigenziale, all’Albo Pretorio del Comune e sul sito istituzionale del Comune di Parma e di ACER Parma per 15 giorni consecutivi nel rispetto della vigente normativa in materia di privacy e trasparenza, pubblicando i documenti privi dei dati personali dei richiedenti;
4. **di dare atto** che ai sensi dell’Art. 6 del Bando Speciale alloggi ERS per l’assegnazione in locazione di alloggi e posti letto presso la residenza “MAS1 – Mix House” in Parma, Via Taro, gli interessati possono presentare richiesta di riesame motivata alla Commissione Tecnica, che provvederà a valutare le istanze pervenute entro 15 giorni dalla data di termine del periodo di presentazione delle istanze di riesame relativa alla Graduatoria provvisoria;
5. **di stabilire** nuovi termini per la presentazione delle domande per la categoria “Studenti Fuori Sede” dalle ore 00:00 del 8 ottobre 2026 alle ore 23:59 del 23 ottobre 2026 con le stesse modalità, requisiti e condizioni di cui all’Avviso pubblico approvato con D.D. N. 3570/2025;
6. **di stabilire**, in caso di ulteriori disponibilità, successive riaperture dei termini per la presentazione delle domande per il bando “Studenti Fuori Sede” a garanzia della totale copertura dei posti letto;

7. **di procedere** con la pubblicazione della presente Determinazione Dirigenziale, all'Albo Pretorio del Comune e sul sito istituzionale del Comune di Parma e di ACER Parma dalle ore 00:00 del 8 ottobre 2026 alle ore 23:59 del 23 ottobre 2026, nel rispetto della vigente normativa in materia di privacy e trasparenza;
8. **di dare atto** che:
- la presente determinazione è relativa a una misura Potenzialmente Generazionale secondo quanto previsto dalle linee guida sulla Valutazione di Impatto Generazionale approvata dalla Giunta Comunale con delibera n. 16 del 17/01/2024 e aggiornate con delibera n. 455 del 24/12/2025.
 - la pubblicità data al presente atto equivale a presunzione di conoscenza da parte di tutti gli interessati, ai sensi dell'art. 8 c. 3 della Legge n. 241/90;
 - la presente determinazione è redatta nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente in merito di riservatezza dei dati personali, Regolamento UE 2016/679 (GDPR);
 - il presente provvedimento non prevede rilevanza contabile;
 - il Responsabile del procedimento amministrativo è individuabile nella persona della Dott.ssa Cautillo Filomena – S.O. Pianificazione Strategie Abitative del Settore Politiche Abitative;
 - i termini di ricorso amministrativo avverso al presente atto dirigenziale sono determinati dalla Legge 7 agosto 1990, n.241 “Norme sul procedimento amministrativo”;

Il/La Responsabile
DI BERNARDO TIZIANO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Elenco Allegati:

1. Allegato A

Nome file: graduatoria_160.pdf