



Comune di Parma

Settore Responsabile: SETTORE SERVIZI AL CITTADINO E SPORT
Unità Proponente: 088000 - SETTORE SERVIZI AL CITTADINO E SPORT
Centro di Costo: 6100 – IMPIANTI SPORTIVI

Determinazione n. proposta 2026-PD-5165

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B), DEL D.LGS. 36/2023 DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI SERVIZI STRUMENTALI AL FUNZIONAMENTO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI "CARLO SERIOLI" E "ULISSE CORAZZA" DAL 5 OTTOBRE 2026 AL 14 FEBBRAIO 2027

CIG: BD36A53949

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI AL CITTADINO E SPORT

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 15/09/2025 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028 e che con successivo atto di Consiglio Comunale n. 127 del 19/12/2025 sono stati approvati la nota di aggiornamento al DUP 2026-2028 ed il Bilancio di previsione Finanziario relativo al triennio 2026-2028 per la competenza e l'esercizio 2026 per la cassa;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 445 del 24/12/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 per l'assegnazione in responsabilità degli obiettivi e delle risorse umane, strumentali e finanziarie;
- pertanto, con l'atto sopra citato, sono state affidate ai Dirigenti responsabili le disponibilità delle risorse sulla base degli stanziamenti indicati nei capitoli di entrata e di spesa, attribuendo loro sia la responsabilità di budget che di procedura, compreso l'accertamento delle entrate e l'assunzione degli impegni di spesa attraverso l'adozione di determinazioni dirigenziali;
- la Giunta Comunale, con delibera n. 47 del 04/03/2026, ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028, con relativa assegnazione in responsabilità ai Dirigenti di obiettivi operativi ed esecutivi per il triennio 2026-2028;
- il Comune di Parma, operando in accordo con gli obiettivi della Regione Emilia Romagna, riconosce il valore sociale della pratica sportiva, in ogni sua forma espressiva, come strumento per la realizzazione del diritto alla salute e al benessere psico-fisico delle persone, il miglioramento degli stili di vita, lo sviluppo delle relazioni e dell'inclusione sociale, la formazione dell'individuo fin dalla giovane età, la promozione delle pari opportunità e di un rapporto con

l'ambiente armonico e rispettoso, nonché per la valorizzazione sociale ed economica dei territori, anche attraverso lo sviluppo della *wellness valley*;

- il Comune di Parma, nell'ambito dei propri obiettivi di politica sportiva ed in considerazione delle esigenze dei cittadini e della valorizzazione del territorio, anche nel campo sportivo, promuove, sostiene e valorizza quelle attività che si pongono come strumento di sviluppo sportivo, sociale ed economico del territorio;

PREMESSO, ALTRESI', CHE:

- il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2027 – 2028 nell'ambito dell'obiettivo strategico 3.03.03 "Sport Plan – Piano Strategico per lo Sport", contiene l'obiettivo operativo 3.03.09 "Luoghi dello sport e impiantistica" con il quale l'amministrazione si propone di "Ottimizzare la gestione e la cura degli impianti e garantire alla popolazione di Parma strutture sportive sicure, inclusive e funzionali, che possano rispondere efficacemente alle molteplici esigenze di diverse attività sportive e pubbliche";

RILEVATO CHE gli impianti sportivi "CARLO SERIOLI" e "ULISSE CORAZZA", ubicati rispettivamente in Via Naviglio Alto e in Via Fratelli Bandiera, 4/a – Parma, in considerazione della loro apertura hanno necessità di essere gestiti temporaneamente dal 5 ottobre 2026 al 14 febbraio 2027, mediante la gestione di tutti i servizi strumentali al loro funzionamento (a titolo esemplificativo: servizi di portierato, pulizie, assistenza bagnanti, manutenzione ordinaria e supporto operativo, eseguiti tramite personale specializzato e abilitato con l'obiettivo di assicurare continuità gestionale, regolarità delle prestazioni, presidio degli impianti e adeguati standard qualitativi, ecc.);

DATO ATTO CHE al fine di garantire la realizzazione degli obiettivi sopra indicati e al contempo permettere la fruibilità degli impianti da parte del pubblico, occorre garantire il funzionamento e la piena rispondenza degli impianti sportivi in oggetto;

RITENUTO necessario provvedere all'affidamento del servizio di gestione dei servizi strumentali al funzionamento degli impianti sportivi "CARLO SERIOLI" e "ULISSE CORAZZA" dal 5 ottobre 2026 al 14 febbraio 2027;

CONSIDERATA pertanto la necessità di procedere all'affidamento del servizio di gestione in oggetto;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante il codice dei contratti pubblici (di seguito, per semplicità, codice), le cui disposizioni hanno acquistato efficacia dal 1° luglio 2023, e in particolare:

- l'art. 37, che prevede non sia obbligatorio il preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi per i servizi e le forniture di importo inferiore a 140.000 euro;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), che prevede, per i contratti di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'art. 17, che disciplina le fasi dell'affidamento e, al comma 2, in caso di affidamento diretto, prevede che la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- l'art. 15, che disciplina il responsabile unico del progetto (RUP), da nominare con il primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare, fra i soggetti indicati al comma 2 dello stesso articolo; in mancanza di nomina, le funzioni sono svolte dal responsabile dell'unità organizzativa competente per l'intervento;
- l'art. 114, commi 7 e seguenti, ove si prevede che le funzioni e i compiti del direttore dell'esecuzione per i contratti di servizi e forniture sono svolti, di norma, dal RUP, con l'eccezione dei servizi e forniture di particolare importanza per qualità o importo delle prestazioni;

VISTO ALTRESI' l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, secondo cui le amministrazioni pubbliche, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

CONSIDERATO CHE per la presente procedura è stata esperita apposita istruttoria finalizzata all'individuazione dell'operatore economico cui affidare il servizio, fra quelli in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, attraverso ricerca negli elenchi di operatori registrati sulla piattaforma SATER ("Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna");

DATO ATTO CHE:

- l'Ente ha richiesto un preventivo all'operatore economico SO.G.I.S. s.r.l., con sede in Piazza Garibaldi, 1, 43036 – Fidenza (PR), C.F. e P.iva 02220830349, specializzata in servizi di gestione di servizi strumentali al funzionamento di impianti sportivi e piscine pubbliche, ambito oggetto del presente affidamento;
- il suddetto preventivo è stato presentato dall'operatore economico SO.G.I.S. s.r.l. e acquisito agli atti (Prot. n. 289995 del 02/10/2026), con spesa quantificata in € 136.716,89 al netto di Iva;
- l'Ente ha invitato il suindicato operatore a Trattativa diretta n. PI479022-26 sulla piattaforma SATER, indicando come prezzo complessivo per il servizio in oggetto, euro 136.716,89 al netto di Iva;
- in data 02/10/2026 è pervenuta, tramite piattaforma SATER, la documentazione necessaria relativa all'affidamento in oggetto e l'apposita offerta da parte della società SO.G.I.S. s.r.l. per l'importo di euro 136.716,89 al netto di Iva;

PRESO ATTO dell'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art. 1 del codice dei contratti pubblici, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario l'operatore economico SO.G.I.S. s.r.l., con sede in Piazza Garibaldi, 1, 43036 – Fidenza (PR), C.F. e P.iva 02220830349, che si è dichiarato disponibile ad eseguire il servizio in oggetto alle condizioni richieste, che qui contestualmente si approvano, per il corrispettivo di euro 136.716,89 al netto di Iva;

RITENUTO il prezzo richiesto congruo e conveniente per l'Amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;

DATO, ALTRESÌ, ATTO CHE:

- l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, e che la sussistenza degli stessi in capo all'aggiudicatario sarà oggetto della procedura periodica di verifica secondo opportune tecniche di campionamento, ai sensi dell'art. 52 del codice;
- è stato acquisito agli atti il relativo DURC che risulta regolare (Protocollo INPS_52303196 con scadenza 14/01/2027)
- sono state esperite e concluse con esito positivo le verifiche sul possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario, in conformità all'art. 17, comma 5, del codice;
- il perfezionamento dell'obbligazione con l'operatore economico SO.G.I.S. s.r.l. avverrà mediante invio di lettera di scambio commerciale ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 del RD n. 2440/1923, dell'art. 1326 del c.c., dell'art. 25, comma 1, del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, nonché dell'art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023;

RITENUTO di avvalersi della facoltà prevista dall'art. 53, comma 4, del codice, e pertanto di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, in quanto non necessaria per l'esiguità dell'importo, le modalità di esecuzione della prestazione, le modalità di pagamento che presuppongono in tutti i casi l'esatto adempimento;

DATO ATTO CHE si provvederà agli obblighi di pubblicazione previsti dagli artt. 23 e 37 del decreto "trasparenza" D.Lgs 33/2013 (che ricomprende gli obblighi di cui all'art. 1, comma 32, della L. 190/2012);

RILEVATO che il RUP per l'affidamento in oggetto, ai sensi dell'art. 15 del codice, è individuabile nella persona del Dott. Luca Alviggi, al quale è stato conferito con provvedimento dirigenziale di nomina P.G. 0259868 del 05/09/2026, l'incarico di Elevata Qualificazione della S.O Promozione dello Sport e Gestione degli impianti sportivi;

VISTO il decreto del Sindaco Rep. DSINDACO 35/2026 - protocollo n. 248026 del 21/08/2026 – con il quale è stato conferito alla Dott.ssa Elena Turci l'incarico di Dirigente del Settore Servizi al Cittadino e Sport, ai sensi dell'art. 110, comma 1, D.Lgs 267/2000;

RITENUTO, quindi, di assumere impegno di spesa a favore dell'operatore economico SO.G.I.S. s.r.l., con sede in Piazza Garibaldi, 1, 43036 – Fidenza (PR), C.F. e P.iva 02220830349, per un importo pari a euro 136.716,89, oltre IVA al 22% per un totale di euro 166.794,61, importi suddivisi per il periodo di gestione del servizio di cui al presente affidamento come di seguito:
per l'anno 2026 (dal 05/10/2026 al 31/12/2026): euro 90.055,86, oltre IVA al 22% per un totale di euro 109.868,15;
per l'anno 2027 (dal 01/01/2027 al 14/02/2027): euro 46.661,03, oltre IVA al 22% per un totale di euro 56.926,46;

DATO ATTO CHE ai sensi dell'art. 183 c. 8 del TUEL il programma dei pagamenti è compatibile con i vincoli di finanza pubblica;

VISTO l'art.183 del T.U.E.L. Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO l'art. 79 dello statuto comunale;

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto;

DETERMINA

per tutti i motivi illustrati nella premessa narrativa, che si intendono qui richiamati e riportati,

- **di affidare**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del codice dei contratti pubblici, il servizio di gestione dei servizi strumentali al funzionamento degli impianti sportivi "CARLO SERIOLI" e "ULISSE CORAZZA" dal 5 ottobre 2026 al 14 febbraio 2027 all'operatore economico SO.G.I.S. s.r.l., con sede in Piazza Garibaldi, 1, 43036 – Fidenza (PR), C.F. e P.iva 02220830349 alle condizioni previste dalla documentazione posta a base della procedura per il corrispettivo economico di euro 136.716,89, oltre IVA al 22% per un totale di euro 166.794,61 (CIG BD36A53949);

- **di impegnare** la spesa complessiva di € 170.454,61 come da tabella sottostante:

IMPORTO	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CODICE PIANO FINANZIARIO 5 [^] LIVELLO	DESCRIZIONE PIANO FINANZIARIO 5 [^] LIVELLO	ANNO BILANCIO / PEG
109.868,15	10601310	IMPIANTI SPORTIVI COPERTI: CORRISPETTIVO A SOCIETA' E SPESE DI GESTIONE E FUNZIONAMENTO (RIL.IVA)	U.1.03.02.99.999	Altri servizi diversi n.a.c.	2026
56.926,46	10601310	IMPIANTI SPORTIVI COPERTI: CORRISPETTIVO A SOCIETA' E SPESE DI GESTIONE E FUNZIONAMENTO (RIL.IVA)	U.1.03.02.99.999	Altri servizi diversi n.a.c.	2027

che presentano adeguata disponibilità;

- **di comunicare** l'adozione del presente atto a economico SO.G.I.S. s.r.l., con sede in Piazza Garibaldi, 1, 43036 – Fidenza (PR), C.F. e P.iva 02220830349, ai sensi dell'art. 191 del TUEL;

- **di dare atto che:**

- le prestazioni di cui al presente atto saranno rese e diverranno esigibili entro il 31.12.2026;
- l'impegno di spesa e i termini di liquidazione sopra indicati risultano compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio di competenza e di cassa e con le regole di finanza pubblica;
- l'aggiudicatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
- la produzione degli effetti giuridici del presente provvedimento è subordinata al verificarsi dell'apposizione del visto di regolarità contabile e dell'assolvimento delle

eventuali forme contrattuali prescritte dal vigente regolamento per la disciplina dei contratti;

- il contratto sarà concluso a mezzo di lettera commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. n. 36/2023;
- il contratto è sottoposto a condizione risolutiva nel caso in cui i necessari controlli prescritti dalla legge relativi ai requisiti dell'operatore economico non abbiano esito positivo.

- **di trasmettere** copia del presente provvedimento al Settore Politiche contrattuali e SUA, per gli adempimenti di competenza;

- **di pubblicare** infine i contenuti della presente determinazione nella sezione Amministrazione Trasparente – sottosezioni Provvedimenti e Bandi di Gara e Contratti, in conformità a quanto previsto dagli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e successive modifiche ed integrazioni;

- **di dare atto** che la presente determinazione è relativa a una misura Non generazionale né potenzialmente tale secondo quanto previsto dalle linee guida sulla Valutazione di Impatto Generazionale approvata dalla Giunta Comunale con delibera n. 16 del 17/01/2024 e aggiornate con delibera n. 455 del 24/12/2025.

Il/La Responsabile
TURCI ELENA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Elenco Allegati: