



**UNITA' ORGANIZZATIVA COORDINAMENTO E SUPPORTO TECNICO - PIANIFICAZIONE
TERRITORIALE – PROGETTI STRATEGICI - TRASPORTI TPL**

DECRETO PRESIDENZIALE

n. 147 del 09/09/2026

Oggetto: ART.53 LR 24/2017 - REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DI "PROLUNGAMENTO DI VIA FRANKLIN, TRA LA SP PARMA-MEZZANI E LA SP 62R, IN SOSTITUZIONE DEL SOGGETTO ATTUATORE INADEMPIENTE (OBIETTIVO COMPLETAMENTO OPERE DI URBANIZZAZIONE E NUOVI INTERVENTI)" VALUTAZIONE DELLA VARIANTE URBANISTICA AI SENSI DELL'ART. 53 DELLA LUR 24/2017 ED ESPRESSIONE DEL PARERE MOTIVATO SULLA VALSAT AI SENSI DELL'ART.15 DEL D.LGS. N.152 DEL 2006, COME MODIFICATO DAL D.LGS. N.4/2008.

IL PRESIDENTE

VISTI:

il DLgs n.152/2006, come modificato dal D.Lgs n.4/2008;

la Legge Regionale n. 20 del 24.3.2000 e smi;

la Legge Regionale n. 24 del 21.12.2017 e la Delibera di Giunta Regionale n. 1956 del 22.11.2021;

PREMESSO:

che l'intervento di cui al ""Prolungamento di Via Franklin, tra la SP Parma-Mezzani e la SP 62R, in sostituzione del soggetto attuatore inadempiente (obiettivo completamento opere di urbanizzazione e nuovi interventi)" è previsto negli strumenti di programma-

zione riferiti al triennio 2026 - 2028 del Comune di Parma;

che l'Amministrazione Comunale ha provveduto ad affidare apposito servizio tecnico per la predisposizione, ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 36/2023, del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (cd. "PFTE") del predetto intervento;

che l'opera in oggetto riguarda la realizzazione di un collegamento viario tra la S.P. 72 Parma - Mezzani (via Burla) e la S.P. 62R della Cisa (via Mantova), oggetto di apposito Accordo sottoscritto, ai sensi dell'art. 15 L. 241/1990 ss.mm.ii., dalla Provincia di Parma, dal Comune di Parma e dal Comune di Sorbolo Mezzani in data 01/08/2025;

che lo schema di Accordo è stato approvato dall'Amministrazione Provinciale con Decreto del Presidente n. 91 del 11/06/25;

PREMESSO INOLTRE sotto il profilo procedurale:

che il Comune di Parma con nota PEC n. 7828 del 17/03/2025 ha trasmesso la Documentazione del progetto in oggetto ed ha indetto la conferenza di servizi decisoria da effettuarsi in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi della L. 241/1990 e ss.mm.ii.

che con con successiva nota PEC n. 10949 del 14/04/2025 sono stati sospesi i termini della conferenza dei servizi, e successivamente con note PEC n. 14368 del 15/05/2025 e n. 18708 del 23/06/25 sono stati prorogati i termini di tale sospensione;

che con nota PEC n. 28132 del 30/09/2025 il Comune di Parma ha comunicato la ripresa dei termini della Conferenza ed ha specificato che la determinazione conclusiva della Conferenza dei Servizi Decisoria, comportante variante agli strumenti di pianificazione urbanistica, è subordinata alla preventiva pronuncia dell'organo consiliare ovvero alla sua ratifica nei successivi 30 giorni, ai sensi dell'art. 53 co. 5 L.R. n. 24/2017;

che con nota ns. PEC n. 31388 del 30/10/25 l'Amministrazione Provinciale dichiarava che *"per poter esprimere il parere definitivo di competenza, è necessaria la trasmissione dei pareri definitivi degli enti competenti, con particolare riferimento a Arpae ed Ausl"...* ed ha precisato che *"il parere definitivo dell'Amministrazione provinciale sarà rilasciato con Decreto del Presidente al termine del periodo di deposito, dopo la chiusura della Conferenza, previa acquisizione del parere degli enti competenti"*;

che con nota ns. PEC n. 23790 del 10/08/2026 l'Amministrazione Comunale richiedeva le determinazioni conclusive agli enti in merito alla proposta di Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica in oggetto;

che con nota ns. PEC n. 25931 del 08/09/26 l'Amministrazione Comunale ha trasmesso i pareri degli Enti partecipanti alla Conferenza dei Servizi;

l'intervento in discussione, pur ponendosi in sostanziale continuità con gli indirizzi pianificatori previgenti e successivamente confermati anche dal nuovo PUG, non risulta pienamente conforme alle rappresentazioni e disposizioni della pianificazione urbanistica in vigore;

che l'approvazione del progetto determina variazione della strumentazione territoriale e urbanistica vigente del Comune di Parma PUG oltre all'apposizione di vincolo espro-

priativo ed alla conseguente dichiarazione di pubblica utilità;

pertanto è necessaria l'attivazione di una procedura urbanistica ai sensi dell'art. 53 della LR 24/2017 smi;

che il Comune di Parma ha provveduto, nel rispetto della procedura di cui all'art. 53 della LR 24/2017, al deposito e alla pubblicazione degli elaborati di progetto e variante urbanistica. L'avviso di deposito è stato pubblicato sul BURERT per 60 giorni consecutivi, dal 09/04/25;

che il Comune ha dichiarato nella stessa nota che nel periodo di deposito degli elaborati non sono pervenute osservazioni;

che riguardo la procedura di esproprio sono pervenute osservazioni a cui è stato specificatamente risposto in un'apposita Relazione controdeduttiva;

CONSTATATO, nel merito che:

l'opera in oggetto riguarda la realizzazione di un collegamento viario tra la S.P. 72 Parma – Mezzani (via Burla) e la S.P. 62R della Cisa (via Mantova), oggetto di apposito Accordo sottoscritto, ai sensi dell'art. 15 L. 241/1990 ss.mm.ii., dalla Provincia di Parma, dal Comune di Parma e dal Comune di Sorbolo Mezzani in data 01/08/2025;

il nuovo asse viario si configura come un prolungamento di Via Benjamin Franklin e Via Forlanini, collegando due radiali che penetrano nel centro urbano da nord-est. Questo percorso attraversa appezzamenti agricoli allineati con la maglia regolare della centuriazione e, innestandosi in località Chiozzola con la esistente Via Caduti del Lavoro, si innesta sulla via Mantova sgravando l'attuale viabilità dal traffico pesante;

la nuova strada costituisce un importante collegamento bilaterale tra due assi viabilistici che attualmente mancano di raccordi significativi. Essa consentirà nuovi flussi veicolari tra le aree a nord del Comune di Sorbolo e gli insediamenti produttivi dei comparti S.P.I.P., rendendo più immediato l'accesso al casello autostradale della A1;

che l'approvazione del progetto determina variazione della strumentazione territoriale e urbanistica vigente del Comune di Parma PUG - variante al PUG, con aggiornamento della cartografia di piano e degli elaborati della Zonizzazione Acustica Comunale - oltre all'apposizione di vincolo espropriativo ed alla conseguente dichiarazione di pubblica utilità;

con riferimento al sistema territoriale ambientale definito dal PTCP, l'intervento non contrasta con gli obiettivi e le esigenze di tutela espresse dal medesimo Piano per l'area oggetto di studio;

la Valsat, allegata alla Variante urbanistica conseguente al progetto, ha approfondito le seguenti componenti:

- Sistema della mobilità e della sosta;
- Atmosfera e qualità dell'aria
- Clima acustico
- Elettromagnetismo;
- Suolo e sottosuolo

- Sistema idrico e gestione delle acque
- Ecosistemi e rete ecologica
- Paesaggio e patrimonio storico culturale;
- Sistema socio-economico e salute.

ed ha concluso che *"gli effetti positivi risultano prevalenti e strutturali, mentre gli effetti negativi, pur presenti, non compromettono il raggiungimento degli obiettivi e risultano contenuti, localizzati e mitigabili. Il giudizio di sostenibilità è da intendersi condizionato al rispetto delle misure di mitigazione e delle prescrizioni emerse, nonché alla corretta attuazione degli interventi previsti in fase esecutiva, con particolare riferimento alle opere di inserimento paesaggistico, alla gestione idraulica, alle verifiche ambientali di dettaglio e alla risoluzione delle interferenze infrastrutturali"* e che quindi l'attuazione del progetto, con previsione di variante, non mostra incompatibilità dal punto di vista ambientale;

CONSIDERATO:

che sono stati acquisiti i pareri degli enti competenti in materia ambientale;

che in particolare:

Servizio Viabilità della Provincia di Parma ha espresso parere di competenza favorevole nota PEC n. 30681/25 del 24/10/2025 facendo presente che *"gli scavi da realizzare nella corona carrabile e nel nocciolo centrale della rotatoria finalizzati ai necessari collegamenti elettrici per l'impianto di Pubblica Illuminazione previsto per la nuova strada in immissione, dovranno essere autorizzati da questa Provincia, che nell'atto autorizzativo impartirà le relative prescrizioni in merito ai ripristini"*;

AUSL ha espresso parere igienico-sanitario di competenza (Prot. di AUSL n. 65869 del 31/08/2026) favorevole al progetto con prescrizioni riguardanti il tema acustico e la corretta gestione del cantiere per la presenza di polveri;

ARPAE ha espresso parere di competenza favorevole (Rif. Arpae PG 10/08/2026, prot. n. 146499 Sinadoc 25795/2026) con prescrizioni riguardanti la matrice acustica e la matrice rifiuti e sottoprodotti (terre e rocce da scavo);

Consorzio di Bonifica con nota del 04/11/2025, prot. del Comune di Parma n. 317259.E del 07/11/2025, ha espresso parere preliminare favorevole vincolato a precise prescrizioni che *"dovranno essere ottemperate nel progetto esecutivo e verificate dal Consorzio, il quale si esprimerà nuovamente per il suo parere definitivo sulla compatibilità idraulica dell'intervento"*;

IRETI con nota Prot. RT014050-2025-P del 12/11/25 ha evidenziato per la fognatura un'interferenza ed ha dichiarato necessario un sopralluogo congiunto per definire la risoluzione e quindi aggiornare conseguentemente il progetto;

Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Parma e Piacenza, con nota Prot. 34.43.04/7006 (prot. 0294174.E del 14/10/2025 del 03.04.25 del Comune di Parma) ha espresso parere favorevole con la seguente prescrizione: *"al fine di salvaguardare i gelsi storici se ne chiede l'espianto e la ripiantumazione in continuità con i filari esistenti"*. Per quanto attiene agli aspetti di tutela archeologica ha richiesto di effettuare *"saggi archeologici e, ove necessario, sondaggi e scavi tali da as-*

sicurare una sufficiente campionatura dell'area interessata dai lavori";

TERNA con nota prot. n. 0193072.E del 07/07/2025 del Comune di Parma ha espresso un parere di non compatibilità dell'infrastruttura in progetto con le distanze minime dagli elettrodotti previste dal D.M. 21/03/1988 n°449. Il Comune, preso atto di tale interferenza, ha evidenziato la necessità che il PFTE dell'asse viario venga aggiornato attraverso una variante, affinché il tracciato, in corrispondenza della predetta interferenza, rispetti le prescrizioni in punto di distanza minima di sicurezza di cui al D.M. n. 449/1988. il Comune ha quindi dato atto che lo sviluppo della progettazione nel livello esecutivo *"dovrà tener conto di detto aggiornamento progettuale oltre alle prescrizioni espresse nei pareri resi in Conferenza dei Servizi"*;

che, a seguito del previsto periodo di deposito, non risultano pervenute e trasmesse specifiche osservazioni al progetto e alla necessaria proposta di variante urbanistica mentre sono pervenute osservazioni relative alla procedura di esproprio in merito alle quali è stata predisposta apposita relazione controdeduttiva, divenuta parte integrante del PFTE allegato al presente atto;

che preso atto degli elaborati trasmessi, si ritiene che non sussistano elementi ostativi, attinenti la pianificazione provinciale di competenza dello scrivente Servizio, alla realizzazione del progetto in esame, in quanto gli elaborati così come integrati nel corso dello svolgimento della Conferenza dei servizi, sono ritenuti tali da garantire il rispetto delle tutele così come sopra evidenziate limitatamente agli aspetti di competenza relativi alla verifica di compatibilità di quanto richiesto con le previsioni e le disposizioni di tutela contenute negli strumenti di pianificazione provinciale di valenza territoriale nel rispetto di quanto prescritto in sede di Conferenza dei Servizi;

che, visti gli esiti della Conferenza dei Servizi, valutati i contenuti del Rapporto Ambientale di ValSAT, si ritiene di poter esprimere parere motivato favorevole, visti altresì gli elaborati tecnici integrati e i pareri favorevoli con prescrizioni ai sensi degli artt.18-19 della LR 24/2017 e dell'art.15 del D.Lgs. 152/2006, fermo restando che, ai sensi dell'art.17 del D.Lgs 152/06, il Comune dovrà provvedere a rendere pubblica la decisione finale in merito all'approvazione della variante, nel rispetto della procedura di cui all'art.53 della LR 24/17, nonché il parere motivato, la Dichiarazione di sintesi e le misure adottate in merito al monitoraggio degli effetti connessi all'attuazione della stessa variante;

ACQUISITO il parere favorevole del Dirigente Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che non viene acquisito il parere del Ragioniere Capo in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, in quanto il presente provvedimento non ha alcuna rilevanza contabile;

DATO ATTO che il soggetto responsabile del parere di regolarità tecnica autorizza la Segreteria ad apportare al presente provvedimento le rettifiche necessarie, dovute ad eventuali errori materiali, che non comportino modifica del contenuto volitivo dell'atto medesimo;

DECRETA

di esprimere ai sensi degli artt.18-19 della LR 24/2017 e dell'art.15 del D.Lgs. 152/2006, come

modificato dal DLgs n.4/2008, parere motivato favorevole sulla variante urbanistica al PUG del Comune di Parma, per la quale si evidenzia contestualmente l'assenza di rilievi di carattere urbanistico per le motivazioni espresse nel precedente CONSIDERATO, nell'ambito della procedura di cui all'art.53 della LR 24/2017 per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica del "Prolungamento di Via Franklin, tra la SP Parma-Mezzani e la SP 62R, in sostituzione del soggetto attuatore inadempiente (obiettivo completamento opere di urbanizzazione e nuovi interventi)" in Comune di Parma nel rispetto delle prescrizioni indicate in sede di Conferenza dei Servizi;

di trasmettere altresì al Comune di Parma copia del presente atto per l'assunzione dei provvedimenti conseguenti;

di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web della Provincia di Parma ai sensi dell'art. 9 del Dlgs. 33/2013 e s.m.i. riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

che il presente provvedimento è da intendersi esecutivo all'atto della sua sottoscrizione.

Il Presidente
(FADDA ALESSANDRO)
con firma digitale



c_9337.Comune di Parma - Prot. 10/09/2026.0264380.E



**PROVINCIA
DI PARMA**

UNITA' ORGANIZZATIVA COORDINAMENTO E SUPPORTO TECNICO - PIANIFICAZIONE
TERRITORIALE – PROGETTI STRATEGICI - TRASPORTI TPL

PARERE di REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. **3178 /2026** ad oggetto:

" ART.53 LR 24/2017 - REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DI "PROLUNGAMENTO DI VIA FRANKLIN, TRA LA SP PARMA-MEZZANI E LA SP 62R, IN SOSTITUZIONE DEL SOGGETTO ATTUATORE INADEMPIENTE (OBIETTIVO COMPLETAMENTO OPERE DI URBANIZZAZIONE E NUOVI INTERVENTI)" VALUTAZIONE DELLA VARIANTE URBANISTICA AI SENSI DELL'ART. 53 DELLA LUR 24/2017 ED ESPRESSIONE DEL PARERE MOTIVATO SULLA VALSAT AI SENSI DELL'ART.15 DEL D.LGS. N.152 DEL 2006, COME MODIFICATO DAL D.LGS. N.4/2008.

“

Viste le motivazioni espresse nel testo della proposta di atto in oggetto, formulate dal sottoscritto Dirigente, ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' tecnica.

Note:

Parma , 09/09/2026

Sottoscritto dal Responsabile
(RUFFINI ANDREA)
con firma digitale