



Comune di Parma

Settore Responsabile: SETTORE OPERE PUBBLICHE
Unità Proponente: 083000 - SETTORE OPERE PUBBLICHE
Centro di Costo: 6100 - IMPIANTI SPORTIVI

Determinazione n. proposta 2026-PD-5133

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE PALASPORT BRUNO RASCHI - LOTTO 1 E LOTTO 2 (CUP I92H25000510004 - CUI L00162210348202600021). ASSEGNAZIONE A PARMA INFRASTRUTTURE S.P.A. DI CONTRIBUTO DI INVESTIMENTO PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO. IMPEGNO DI SPESA.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE OPERE PUBBLICHE

PREMESSO CHE:

con deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 15/09/2025 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028 e che con successivo atto di Consiglio Comunale n. 127 del 19/12/2025 sono stati approvati la nota di aggiornamento al DUP 2026-2028 ed il Bilancio di previsione Finanziario relativo al triennio 2026-2028 per la competenza ed all'esercizio 2026 per la cassa;

con deliberazione della Giunta Comunale n. 445 del 24/12/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 per l'assegnazione in responsabilità degli obiettivi e delle risorse umane, strumentali e finanziarie;

pertanto, con l'atto sopra citato, sono state affidate ai Dirigenti responsabili le disponibilità delle risorse sulla base degli stanziamenti indicati nei capitoli di entrata e di spesa, attribuendo loro sia la responsabilità di budget che di procedura, compreso l'accertamento delle entrate e l'assunzione degli impegni di spesa attraverso l'adozione di determinazioni dirigenziali;

la Giunta Comunale, con delibera n. 47 del 04/03/2026, ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028, con relativa assegnazione in responsabilità ai Dirigenti di obiettivi operativi ed esecutivi per il triennio 2026-2028;

PREMESSO ALTRESÌ CHE:

con deliberazione di C.C. n. 232 del 14/12/2004 è stata costituita la Società Parma Infrastrutture S.p.A. ai sensi e per gli effetti dell'art. 113, comma 13 del D.lgs. 267/2000, alla quale, con deliberazione di C.C. n. 89 del 24/09/2010, è stato autorizzato il trasferimento in dotazione di beni patrimoniali comunali;

con deliberazione di C.C. n. 108 del 30/11/2010 è stato ridefinito l'elenco dei beni da affidare in concessione alla stessa società;

a seguito della convenzione tra Comune di Parma e Parma Infrastrutture S.p.A. stipulata in data 30/11/2010 a magistero notaio Dott. Carlo Maria Canali, registrata a repertorio n. 33035, raccolta n. 15374, e successive, l'ultima delle quali sottoscritta in data 21/12/2012, rep. n. 42793, successivamente modificata con atto notarile rep. n. 54998 del 31/03/2016, è stato perfezionato l'affidamento in concessione dei beni patrimoniali comunali alla società Parma Infrastrutture S.p.A.;

da ultimo, in ottemperanza a quanto stabilito con Delibera di C.C. n. 60 del 30/07/2015 - nella quale si esprimeva fra l'altro indirizzo favorevole alla rivisitazione del contenuto della convenzione con la Società tale da consentirle di operare, oltre che sui beni propri ricevuti in concessione, anche su beni di proprietà del Comune di Parma o di altre società del Gruppo nel rispetto delle proprie finalità statutarie - mediante DD n. 1912 del 02/09/2015 e successivo atto rep. n. 54998 in data 31.03.2016 a magistero notaio Dott. Carlo Maria Canali, si è pervenuti alla modifica dell'art. 3.6 della sopra citata convenzione;

con delibera del Consiglio ANAC n. 635 del 26/06/2019 è stata riconosciuta la natura di società *in house providing* a Parma Infrastrutture S.p.A. nei cui confronti, conseguentemente, il Comune di Parma può perfezionare affidamenti *in house* ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. 36/2023;

RICORDATO CHE:

con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 127 del 19/12/2025 è stato inserito nell'annualità 2026 del Programma Triennale Lavori Pubblici 2026/2028 l'intervento **"Riqualficazione Palasport Bruno Raschi" (CUP I92H25000510004 - CUI L00162210348202600021)**, per l'importo complessivo di **€ 1.500.000,00**, importo previsto sul bilancio 2026 al capitolo 20601010 "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO IMPIANTI SPORTIVI COPERTI: PALASPORT- RIL.IVA" - Piano finanziario di V livello U.2.02.01.09.016 "Impianti sportivi", finanziato con contratto di mutuo;

al fine di poter avviare le procedure di finanziamento dell'intervento in oggetto tramite contrazione di mutuo con apposito istituto bancario, con lettera prot. gen. 31566 del 06/02/2026 il dirigente del Settore Opere Pubbliche ha richiesto a Parma Infrastrutture S.p.A. di procedere alla redazione del livello progettuale utile ai fini del perfezionamento del contratto di indebitamento, in relazione all'intervento in oggetto, conformemente a quanto disposto dalla vigente Convenzione tra Comune di Parma e Parma Infrastrutture SpA;

a seguito di variazione di bilancio adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 90 del 28/09/2026 e conseguente variazione di PEG adottata con deliberazione di Giunta Comunale n. 303 del 30/09/2026, si è provveduto alla variazione delle modalità di finanziamento dell'intervento in parola, ora previsto sul bilancio 2026 al capitolo 20601010 "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO IMPIANTI SPORTIVI COPERTI: PALASPORT- RIL.IVA" - Piano finanziario di V livello U.2.02.01.09.016 "Impianti sportivi" per € 1.500.000,00 di cui € 1.350.000,00 con contrazione di mutuo e € 150.000,00 con fondi propri dell'Ente;

tra i beni affidati in concessione a Parma Infrastrutture S.p.A. è incluso l'immobile denominato "Palazzetto dello Sport 'Bruno Raschi'" sito in Via Silvio Pellico, con la missione di assicurarne la manutenzione ordinaria, straordinaria nonché la gestione e valorizzazione;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 169 del 17/06/2026 con cui si è provveduto alla approvazione dei progetti di fattibilità tecnico-economica relativi ai due lotti funzionali dell'intervento denominato **"RIQUALIFICAZIONE PALASPORT BRUNO RASCHI" (CUP I92H25000510004 - CUI L00162210348202600021)** trasmessi da Parma

Infrastrutture SpA con nota Prot. Gen. n. 1638/2026-2022.IV/002.86 del 21/05/2026, procedendo al finanziamento dell'intervento in parola tramite indebitamento, dando al contempo mandato al Settore Finanziario affinché proceda ad attivare le procedure necessarie conseguenti;

ATTESO CHE con Determinazione Dirigenziale n. 2595 del 14/09/2026 si è provveduto ad avviare tutte le attività finalizzate alla stipula di contratto di prestito ordinario con l'Istituto per il Credito Sportivo e Culturale S.p.A. al fine di procurare le risorse finanziarie necessarie per l'intervento in parola, atto cui ha fatto seguito la DD n. 2698 del 30/09/2026 di presa d'atto dell'avvenuto perfezionamento del contratto di mutuo numero pratica 6158700 per € 1.350.000,00;

RITENUTO opportuno, alla luce di quanto sopra esposto e al fine di portare a compimento gli obiettivi strategici individuati dall'Amministrazione per l'anno in corso, nonché ai fini di una strategia operativa più complessiva sugli investimenti in opere pubbliche dell'Ente anche con riferimento all'intervento di **"Riqualificazione Palasport Bruno Raschi" (CUP I92H25000510004 - CUI L00162210348202600021)**, riconoscere a Parma Infrastrutture S.p.A. un trasferimento pari ad **€ 1.500.000,00**, quale contributo all'investimento specifico per la realizzazione dell'opera di che trattasi, avvalendosi della facoltà prevista dall'art. 7.4 della Convenzione sottoscritta tra Parma Infrastrutture SpA ed il Comune di Parma in data 21/12/2012, rep. n. 42793 sopra citata;

DATO ATTO CHE:

la spesa prevista nel presente atto, pari ad **€ 1.500.000,00** e finanziata per € 1.350.000,00 mediante prestito ordinario con Istituto per il Credito Sportivo e Culturale SpA e per € 150.000,00 mediante fondi propri dell'Ente, trova copertura come da tabella sotto riportata:

IMPORTO	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CODICE PIANO FINANZIARIO 5° LIVELLO	DESCRIZIONE PIANO FINANZIARIO 5° LIVELLO	ANNO BILANCIO / PEG
€ 1.350.000,00	20601010	INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO IMPIANTI SPORTIVI COPERTI: PALASPORT- RIL.IVA	U.2.02.01.09.016	Impianti sportivi	2026
€ 150.000,00	20601010	INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO IMPIANTI SPORTIVI COPERTI: PALASPORT- RIL.IVA	U.2.02.01.09.016	Impianti sportivi	2026

il sopra notato capitolo presenta adeguata disponibilità;

l'esigibilità della suddetta spesa risulta coerente con le iscrizioni a bilancio;

la predetta spesa rientra tra gli investimenti così come individuati dall'art. 3, comma 18, della Legge 24 dicembre 2003, n. 350;

l'importo previsto sarà erogato alla Società, quale contributo all'investimento specifico, dietro presentazione di apposita rendicontazione delle spese sostenute e presentazione di apposite fatture, con le modalità stabilite in Convenzione e definite in relazione ai principi ed agli adempimenti contabili di bilancio dell'Ente;

RITENUTO quindi di assumere impegno di spesa a favore di Parma Infrastrutture S.p.A. (C.F.- P.IVA 02346630342) con sede in Parma, Largo Torello de Strada n. 15/A, per **€ 1.500.000,00**;

DATO ATTO CHE:

la stessa Società provvederà all'appalto dei lavori in argomento;

ai sensi dell'art. 183 c.8 del TUEL il programma dei pagamenti è compatibile con i vincoli di finanza pubblica;

RICHIAMATO il decreto di nomina dell'ing. Michele Gadaleta a Dirigente del Settore Opere Pubbliche DSINDACO 29/2026, prot. n. 211820 del 07/07/2026;

VISTI:

il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

l'art. 183 del T.U.E.L. Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

l'art. 79 dello Statuto comunale;

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto;

DETERMINA

DI RICHIAMARE le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

DI AVVALERSI della facoltà prevista dall'art. 7.4 della Convenzione sottoscritta tra Parma Infrastrutture SpA ed il Comune di Parma in data 21/12/2012, rep. n. 42793, e s.m.i. e di riconoscere pertanto alla Società stessa un contributo d'investimento pari ad **€ 1.500.000,00** per la realizzazione dell'intervento di **"Riqualficazione Palasport Bruno Raschi" (CUP I92H25000510004 - CUI L00162210348202600021)**;

DI IMPEGNARE l'importo di **€ 1.500.000,00**, finanziato per € 1.350.000,00 mediante prestito ordinario con Istituto per il Credito Sportivo e Culturale SpA e per € 150.000,00 mediante fondi propri dell'Ente, a favore di Parma Infrastrutture S.p.A. (C.F.-P.IVA 02346630342) con sede in Parma, Largo Torello de Strada n. 15/A, come da tabella sotto riportata:

IMPORTO	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CODICE PIANO FINANZIARIO 5° LIVELLO	DESCRIZIONE PIANO FINANZIARIO 5° LIVELLO	ANNO BILANCIO / PEG
€ 1.350.000,00	20601010	INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO IMPIANTI SPORTIVI COPERTI: PALASPORT- RIL.IVA	U.2.02.01.09.016	Impianti sportivi	2026
€ 150.000,00	20601010	INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO IMPIANTI SPORTIVI COPERTI: PALASPORT- RIL.IVA	U.2.02.01.09.016	Impianti sportivi	2026

il sopra notato capitolo presenta adeguata disponibilità;

DI DARE ATTO CHE:

l'esigibilità della suddetta spesa risulta coerente con le iscrizioni a bilancio;

ai sensi dell'art. 183, comma 8, del T.U.E.L. Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il programma dei pagamenti è compatibile con i vincoli di finanza pubblica;

le predette spese rientrano tra gli investimenti così come individuati dall'art. 3, comma 18, della Legge 24 dicembre 2003, n. 350;

l'importo previsto sarà erogato a Parma Infrastrutture SpA, quale contributo all'investimento specifico, dietro presentazione di apposita rendicontazione delle spese sostenute e presentazione di apposite fatture, con le modalità stabilite in Convenzione e definite in relazione ai principi ed agli adempimenti contabili di bilancio dell'Ente;

DI COMUNICARE l'adozione del presente atto a Parma Infrastrutture SpA, ai sensi dell'art. 191 del T.U.E.L. Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DI PUBBLICARE i contenuti della presente determinazione nella sezione Amministrazione Trasparente - sottosezione Provvedimenti, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e successive modifiche ed integrazioni;

DI DARE INFINE ATTO CHE:

il Responsabile del Procedimento è individuato nella persona dell'ing. Michele Gadaleta, Dirigente del Settore Opere Pubbliche;

la presente determinazione è relativa a una misura potenzialmente generazionale secondo quanto previsto dalle linee guida sulla Valutazione di Impatto Generazionale approvate dalla Giunta Comunale con delibera n. 16 del 17/01/2024 e aggiornate con delibera n. 455 del 24/12/2025;

la produzione degli effetti giuridici del presente provvedimento è subordinata al verificarsi dell'apposizione del visto di regolarità contabile e dell'assolvimento delle eventuali forme contrattuali prescritte dal vigente regolamento per la disciplina dei contratti.

Il/La Responsabile
GADALETA MICHELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Elenco Allegati: